



KUWAITI INDIAN  
Holding Company k.s.c.c

الشركة الكويتية الهندية القابضة  
شركة مساهمة كويتية (مغلقة)

اجتماع الجمعية العامة العادية  
للسنة المالية المنتهية في 31/12/2022 م

جدول أعمال الجمعية العامة العادية  
للشركة الكويتية الهندية القابضة ش.م.ك (مغلقة)  
للسنة المالية المنتهية في 2022/12/31

1. سماع تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 والمصادقة عليه.
2. سماع تقرير مراقب حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 والمصادقة عليه.
3. سماع تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية عن أعمال الشركة لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 والمصادقة عليه.
4. مناقشة البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 والمصادقة عليها.
5. سماع تقرير المخالفات التي رصدتها الجهات الرقابية وأوقعت بشأنها جزاءات على الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 – ان وجدت.
6. سماع تقرير التعاملات التي تمت مع الاطراف ذات الصلة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2022، وكذلك التعاملات التي ستم مع الاطراف ذات الصلة خلال السنة المالية المنتهية في 2023/12/31.
7. مناقشة اقتراح مجلس الإدارة بعدم استقطاع 10% من أرباح السنة الصافية لحساب الاحتياطي القانوني.
8. مناقشة اقتراح مجلس الإدارة بعدم استقطاع 10% من أرباح السنة الصافية لحساب الاحتياطي الاختياري.
9. موافقة الجمعية العامة على مكافأة السادة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 بمبلغ إجمالي 23,000 دينار كويتي (ثلاثة وعشرون ألف دينار كويتي).
10. مناقشة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 5% أي ما يعادل 5 فلس عن كل سهم مبلغ 105,000 دينار كويتي للمساهمين المقيدين بسجلات الشركة وقت إبراد الجمعية العمومية.
11. مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمته عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.
12. مناقشة تعيين أو إعادة تعيين السادة هيئة الفتوى والرقابة الشرعية لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 وتقويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
13. مناقشة تعيين أو إعادة تعيين مدقق حسابات الشركة لسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023 وتقويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه.

فهد بدر البدر  
رئيس مجلس الإدارة

الشركة الكويتية الهندية القابضة  
شركة مساهمة كويتية مغلقة  
Kuwaiti Indian Holding Company  
K.S.C.C



تقرير مجلس الإدارة  
عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 م

السادة المساهمين الكرام ...

يسر مجلس إدارة الشركة الكويتية الهندية القابضة ش.م.ك (مغلقة) أن يضع بين أيديكم التقرير السنوي والميزانية العمومية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2022.

تأسست الشركة الكويتية الهندية القابضة ش.م.ك (مغلقة) من أجل تحقيق الأغراض الأساسية التي أُسست من أجلها الشركة وهو تملك أسهم شركات مساهمة كويتية أو أجنبية ، وكذلك تملك أسهم أو حصص في شركات ذات مسؤولية محدودة كويتية أو أجنبية ، أو الإشتراك في تأسيس هذه الشركات وإدارتها وإقراضها وكفالتها لدى الغير، و إستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق إستثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة .

وقد حققت الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2022 خسارة بمبلغ (54,608) د.ك. مقارنة بربح بلغ 221,700 د.ك. عن السنة المالية المنتهية في عام 2021 .

ولتسليط الضوء على بيانات المركز المالي للسنة المالية المنتهية في 31/12/2022 ، فقد بلغ إجمالي الأرصدة النقدية وشبه النقدية مبلغ 1,030,631 د.ك. (1,069,543 د.ك. في عام 2021) ، كما بلغ مجموع أصول الشركة مبلغ 2,671,449 د.ك. (2,922,110 د.ك. في عام 2021) ، وبلغ إجمالي خصوم الشركة مبلغ 89,445 د.ك. (91,511 د.ك. في عام 2021) ، وقد بلغ إجمالي حقوق الملكية مبلغ 2,581,994 د.ك. (2,830,599 د.ك. في عام 2021) .

ولما تمر به الأسواق المحلية والعالمية من ارتفاع التضخم وما صاحبه من ارتفاع اسعار الفائد، سواء في السوق المحلي أو في الأسواق العالمية ، فقد حرصت الشركة على الاستفادة من هذه التغيرات عن طريق الإحتفاظ بجزء من النقد كودائع في البنوك.



### الرؤية المستقبلية للشركة:

تسعى إدارة الشركة لزيادة التوسع في أعمالها وأنشطتها عالمياً، وتحاول إغتنام الفرص الاستثمارية المتاحة وتسخير كافة الجهود من أجل تحسين أنشطة وأرباح الشركة، وسوف نعمل بكل جهد على البحث عن استثمارات جديدة في كافة الأسواق على المستوى المحلي والأجنبي عن طريق الاستفادة من إنخفاض قيم الأصول العالمية و كذلك إرتفاع العوائد على الودائع النقدية لمستويات مغربية.

وفي الختام يسرني أن أقدم بالشكر الجليل لمساهمينا الكرام لثقتهم في الشركة.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

فهد بدر البدر

رئيس مجلس الإدارة

الشركة الكويتية الهندية القابضة  
شركة مساهمة كويتية مغلقة  
Kuwaiti Indian Holding Company  
K.S.C.C

التاريخ: 11 شوال/1444

الموافق: 2023/05/01

تقرير هيئة الرقابة الشرعية  
عن الفترة المالية 2022/01/01-2022/12/31

السادس / مساهمي الشركة الكويتية الهندية المحترمون

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد:

وفقاً للسلطات المخولة لنا من قبل أعضاء الجمعية العمومية للشركة الكويتية الهندية وبموجب النظام الأساسي للشركة وتعليمات الجهات الرقابية ذات الصلة فإن هيئة الرقابة الشرعية تقدم تقريرها النهائي عن الفترة 2022/01/01 - 2022/12/31 وهو يتضمن أربعة بنود على النحو الآتي:-

أولاً : أعمال هيئة الرقابة الشرعية :

قامت هيئة الرقابة الشرعية بأعمالها والتي اشتملت على فحص الهياكل الاستثمارية وصياغة العقود والمنتجات والسياسات والإجراءات، سوياً بشكل مباشر أو بالتنسيق مع إدارة التدقّق الشرعي الداخلي من أجل الحصول على جميع المعلومات والتفسيرات التي اعتبرتها ضرورية لتزويدها بأدلة تكفي لإعطاء تأكيدات معقولة بأن الشركة لم تخالف أحكام الشريعة الإسلامية في ضوء قرارات هيئة الرقابة الشرعية والمعايير الشرعية المعتمدة للشركة وقرارات الجهات الرقابية ذات الصلة.

### ثانياً : قرارات هيئة الرقابة الشرعية :

لم تقم هيئة الرقابة الشرعية بالرد على أية استفسارات للشركة.

### ثالثاً : السياسات والإجراءات المعمتملة للا لإلإيلإ الرقابة الشرعية:

لم تقم هيئة الرقابة الشرعية للشركة بإعتماد أية سياسات وإجراءات لمنتجات وأنشطة للشركة.

### رابعاً : الرأي النهائي :

في رأينا وبعد دراسة جميع الإيضاحات والتأكيدات التي حصلنا عليها فإننا نعتقد:

1. أن العقود والعمليات والمعاملات التي أبرمتها الشركة خلال الفترة من 01/01/2022 إلى 31/12/2022 تمت وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.
2. ان مسؤولية إخراج الزكاة تقع على عاتق المساهمين.

للله ولله رب العالمين ،

رئيس هيئة الرقابة الشرعية      عضو هيئة الرقابة الشرعية  
د. عبدالله العوضي      د. محمد خالد منصور  
د. عبد الله طيف حاجي العوضي      د. محمد علي الهدية











د.بدر الخليفة ود.محمد المقاطع يكرمان د.عادل البدر



د.فهد الكندري ود.محمد المقاطع ود.بدر الخليفة ود.يوسف العلي ود.عادل البدر خلال المؤتمر

**رئيس الكلية أكد سعيها الدائم للتطوير العلمي وتهيئة بيئة محفزة ومشجعة للأوساط الأكاديمية والاجتماعية**

## مؤتمر كلية القانون الكويتية التاسع ناقش التحديات المعاصرة بمشاركة دولية

**المالكي: ضرورة حرية المنافسة وتكافؤ الفرص بين المرشحين واستقلالية القضاء**

**أبوحمدان: إذا لم تكن الانتخابات صحيحة فلن تفرز تعبيراً سلیماً عن الإرادة الشعبية**



د.محمد المقاطع ود.يوسف العلي في إحدى الجلسات

د.عادل البدر رئيس مجلس الأكاديميات بالكلية

افتتحت كلية القانون الكويتية العالمية أمس مؤتمراً السنوي الدولي التاسع برعاية وزير التربية ووزير التعليم العالي د.حمد العواني بعنوان «قضايا قانونية مستجدة: العمليات التي تواجه الدولة في مبني الكلية وذلك على مدار يومين في مبني الكلية بالدوحة.

حضر أمين عام مجلس

الجامعات الخاصة بالتكليف

د.عادل البدر حفل الافتتاح

حضور رئيس مجلس امناء

الكلية د.محمد المقاطع ونائب

الرئيس د.يوسف العلي وعبد

الكلية د.فهد الكندري وعد

من السفراء واعضاء مجلس

امناء ومستشاري الكلية

واعضاء هيئة التدريس والطلاب

والباحثين والمشاركين في

جلسات المؤتمر.

وقى رئيس الكلية د.محمد

المقاطع كلمة رحب فيها بضيوف

المؤتمر الذي يشهد مشاركة 135

ورقة علمية قدمها من 141 باحث

من 45 دولة عربية و40 أجنبية

على إلقاء الكلمة في افتتاح

الملتقى العلمي الذي يهدف

إلى أستجلاء المستجدات التي

تطرأ على جميع المستويات

العلمية والإقليمية والدولية

وطرحها للمناقشة وتبادل الآراء

من أجل وضع رؤى محددة

وحول عملية للقضايا التي

تواجه عالمنا اليوم.

م الموضوعات مهمة

وقال المقاطع إن المؤتمر

يناقش هذا العام موضوعات

قانونية مهمة وحلول قانونية

للمشكلات المعاصرة في

مجالات نظم وإدارة الانتخابات

والإصلاح التشريعي ومكافحة

الفساد وتنمية الاقتصاد في

ضوء التقنيات المالية الجديدة

والآراء خلية القانون

الكونية العالمية أمس مؤتمراً

السنوي الدولي التاسع برعاية

وزير التربية ووزير التعليم

العالى د.حمد العواني بعنوان

«قضايا قانونية مستجدة:

العمليات التي تواجه الدولة

المعاصرة» وذلك على مدار يومين

في مبني الكلية بالدوحة.

حضر أمين عام مجلس

الجامعت الخاصة بالتكليف

د.عادل البدر حفل الافتتاح

الوزير وشاهد حفل الافتتاح

الكلية د.محمد المقاطع ونائب

الرئيس د.يوسف العلي وعبد

الكلية د.فهد الكندري وعد

من السفراء واعضاء مجلس

امناء ومستشاري الكلية

واعضاء هيئة التدريس والطلاب

والباحثين والمشاركين في

جلسات المؤتمر.

وقى رئيس الكلية د.محمد

المقاطع كلمة رحب فيها بضيوف

المؤتمر الذي يشهد مشاركة 135

ورقة علمية قدمها من 141 باحث

من 45 دولة عربية و40 أجنبية

على إلقاء الكلمة في افتتاح

الملتقى العلمي الذي يهدف

إلى أستجلاء المستجدات التي

تطرأ على جميع المستويات

العلمية والإقليمية والدولية

وطرحها للمناقشة وتبادل الآراء

من أجل وضع رؤى محددة

وحول عملية للقضايا التي

تواجه عالمنا اليوم.

م الموضوعات مهمة

وقال المقاطع إن المؤتمر

يناقش هذا العام موضوعات

قانونية مهمة وحلول قانونية

للمشكلات المعاصرة في

مجالات نظم وإدارة الانتخابات

والإصلاح التشريعي ومكافحة

الفساد وتنمية الاقتصاد في

ضوء التقنيات المالية الجديدة

والآراء خلية القانون

الكونية العالمية أمس مؤتمراً

السنوي الدولي التاسع برعاية

وزير التربية ووزير التعليم

العالى د.حمد العواني بعنوان

«قضايا قانونية مستجدة:

العمليات التي تواجه الدولة

المعاصرة» وذلك على مدار يومين

في مبني الكلية بالدوحة.

حضر أمين عام مجلس

الجامعت الخاصة بالتكليف

د.عادل البدر حفل الافتتاح

الوزير وشاهد حفل الافتتاح

الكلية د.محمد المقاطع ونائب

الرئيس د.يوسف العلي وعبد

الكلية د.فهد الكندري وعد

من السفراء واعضاء مجلس

امناء ومستشاري الكلية

واعضاء هيئة التدريس والطلاب

والباحثين والمشاركين في

جلسات المؤتمر.

وقى رئيس الكلية د.محمد

المقاطع كلمة رحب فيها بضيوف

المؤتمر الذي يشهد مشاركة 135

ورقة علمية قدمها من 141 باحث

من 45 دولة عربية و40 أجنبية

على إلقاء الكلمة في افتتاح

الملتقى العلمي الذي يهدف

إلى أستجلاء المستجدات التي

تطرأ على جميع المستويات

العلمية والإقليمية والدولية

وطرحها للمناقشة وتبادل الآراء

من أجل وضع رؤى محددة

وحول عملية للقضايا التي

تواجه عالمنا اليوم.

م الموضوعات مهمة

وقال المقاطع إن المؤتمر

يناقش هذا العام موضوعات

قانونية مهمة وحلول قانونية

للمشكلات المعاصرة في

مجالات نظم وإدارة الانتخابات

والإصلاح التشريعي ومكافحة

الفساد وتنمية الاقتصاد في

ضوء التقنيات المالية الجديدة

والآراء خلية القانون

الكونية العالمية أمس مؤتمراً

السنوي الدولي التاسع برعاية

وزير التربية ووزير التعليم

العالى د.حمد العواني بعنوان

«قضايا قانونية مستجدة:

العمليات التي تواجه الدولة

المعاصرة» وذلك على مدار يومين

في مبني الكلية بالدوحة.

حضر أمين عام مجلس

الجامعت الخاصة بالتكليف

د.عادل البدر حفل الافتتاح

الوزير وشاهد حفل الافتتاح

الكلية د.محمد المقاطع ونائب

الرئيس د.يوسف العلي وعبد

الكلية د.فهد الكندري وعد

من السفراء واعضاء مجلس

امناء ومستشاري الكلية

واعضاء هيئة التدريس والطلاب

والباحثين والمشاركين في

جلسات المؤتمر.

وقى رئيس الكلية د.محمد

المقاطع كلمة رحب فيها بضيوف

المؤتمر الذي يشهد مشاركة 135

ورقة علمية قدمها من 141 باحث

من 45 دولة عربية و40 أجنبية

على إلقاء الكلمة في افتتاح

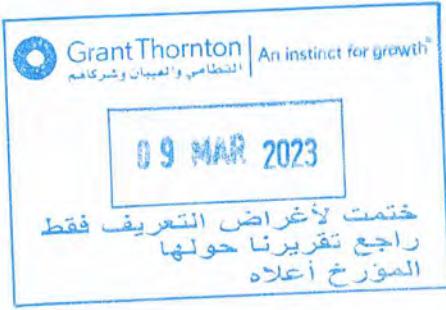
الملتقى العلمي الذي يهدف

إلى أستجلاء المستجدات التي

تطرأ على جميع المستويات

العلمية والإقليمية والدولية

وطرحها للمناقشة وتبادل الآراء



البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقب الحسابات المستقل  
**الشركة الكويتية الهندية القابضة - ش.م.ك (مغلقة) وشركتها التابعة**  
**الكويت**

31 ديسمبر 2022



## المحتويات

### الصفحة

2-1	تقرير مراقب الحسابات المسئول
3	بيان الأرباح أو الخسائر المجمع
4	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع
5	بيان المركز المالي المجمع
6	بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع
7	بيان التدفقات النقدية المجمع
26 - 8	إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

## تقرير مراقب الحسابات المستقل

إلى السادة مساهمي  
 الشركة الكويتية الهندية القابضة - ش.م.ك (مقلة)  
 الكويت

### التقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

#### الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية المجمعة للشركة الكويتية الهندية القابضة - شركة مساهمة كويتية مقلة ("الشركة الأم") وشركتها التابعة ("المجموعة")، والتي تتضمن بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2022 وبيان الأرباح أو الخسائر المجمع وبيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع وبيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع وبيان التدفقات النقدية المجمع للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

يرأينا، أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، المركز المالي المجمع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2022، ونتائج أعمالها المجمعة وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس ابداء الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفق تلك المعايير قد تم شرحها ضمن بند مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة الوارد في تقريرنا. كما اننا مستقلين عن المجموعة وفقاً لمتطلبات ميثاق الأخلاقية للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير أخلاقية المحاسبين ، كما قمنا بالإلتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى بما يتوافق مع تلك المتطلبات وميثاق الأخلاقية. اننا نعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، كافية وملائمة لتكون أساساً في ابداء رأينا.

#### معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من تقرير مجلس إدارة المجموعة.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يشمل المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي شكل من أشكال التأكيدات حول تلك المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، وأثناء القيام بذلك، تقوم بالنظر فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متطابقة جوهرياً مع البيانات المالية المجمعة أو مع معلوماتنا التي تم الحصول عليها أثناء عملية التدقيق أو غير ذلك من الأمور التي قد يشوبها أخطاء مادية. وإذا ما استثجنا، بناء على الأعمال التي قمنا بها، بأن هناك فعلاً أخطاء مادية ضمن تلك المعلومات الأخرى، فالمطلوب منا بيان تلك الأمور. ليس لدينا ما يستوجب التقرير عنه في هذا الشأن.

#### مسؤوليات الإدارة حول البيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية المجمعة بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وعن نظام الضبط الداخلي الذي تراه مناسباً لتمكينها من إعداد البيانات المالية المجمعة بشكل خال من فروقات مادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ. لإعداد تلك البيانات المالية المجمعة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية، والإفصاح، عند الحاجة، عن الأمور المتعلقة بتحقيق تلك الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن بنية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف أنشطتها، أو عدم توفر أي بديل آخر واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

#### مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية المجمعة، كل، خالية من فروقات مادية، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وأصدر تقرير التدقيق الذي يحتوي على رأينا. إن التأكيدات المعقولة هي تأكيدات عالية المستوى، ولكنها لا تضمن بأن مهمة التدقيق المنفذة وفق متطلبات معايير التدقيق الدولية، سوف تكتشف دائماً الفروقات المادية في حالة وجودها. إن الفروقات يمكن أن تنشأ من الغش أو الخطأ وتعتبر مادية، سواء كانت منفردة أو مجتمعة، عندما يكون من المتوقع أن تؤثر على القرارات الاقتصادية للمستخدمين بناء على ما ورد في تلك البيانات المالية المجمعة.

تابع/ تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي الشركة الكويتية الهندية القابضة - ش.م.ك (مقدمة)

تابع/ مسؤوليات مراقب الحسابات حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

وكلجزء من مهام التدقيق وفق معايير التدقيق الدولية، تقوم بمارسة التقديرات المهنية والاحتفاظ بمستوى من الشك المهني طيلة أعمال التدقيق.  
كما أنتا:

- تقوم بتحديد وتقييم مخاطر الفروقات المالية في البيانات المجمعة، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة التي تتجاوز مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة التدقيق الكافية والملائمة لتتوفر لنا أساسا لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الفروقات المالية الناتجة عن الغش تعتبر أعلى من تلك المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث أن الغش قد يشمل توسيع، أو تزوير، أو حذف مقصودة، أو عرض خاطئ أو تجاوز لإجراءات الضبط الداخلي.
- استيعاب إجراءات الضبط الداخلي التي لها علاقة بالتدقيق لغرض تصميم إجراءات التدقيق الملائمة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية إجراءات الضبط الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعه ومعقولية التقديرات المحاسبية المطبقة والإيضاحات المتعلقة بها والمعدة من قبل الإدارة.
- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الادارة للأسس المحاسبية في تحقيق مبدأ الاستمرارية، وبناء على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، سوف نقرر فيما إذا كان هناك أمور جوهرية قائمة ومرتبطة بأحداث أو ظروف قد تشير إلى وجود شكوك جوهرية حول قدرة المجموعة على تحقيق الاستمرارية. وإذا ما توصلنا إلى وجود عدم تأكيد مادي، فإن علينا أن نلفت الانتباه لذلك ضمن تقرير مراقب الحسابات وإلى الإفصاحات المتعلقة بها الواردة في البيانات المالية المجمعة، أو في حالة ما إذا كانت تلك الإفصاحات غير ملائمة، سوف يؤدي ذلك إلى تعديل رأينا. إن استنتاجاتنا سوف تعتمد على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقب الحسابات. ومع ذلك فإنه قد يكون هناك أحداث أو ظروف مستقبلية قد تؤدي إلى عدم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
- تقييم الإطار العام للبيانات المالية المجمعة من ناحية العرض والتنظيم والفحوى، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت تلك البيانات المالية المجمعة تعكس المعاملات والأحداث المتعلقة بها بشكل يحقق العرض بشكل عادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملاءمة عن المعلومات المالية الخاصة بالشركات أو الأنشطة الأخرى الواردة ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف على أداء أعمال تدقيق المجموعة. لا نزال المسؤولين الوحيدين عن رأينا حول أعمال التدقيق التي قمنا بها.

لقد قمنا بالعرض على الإدارة، وضمن أمور أخرى، خطة واطار وتوقيت التدقيق والأمور الجوهرية الأخرى التي تم اكتشافها، بما في ذلك آية نقاط ضعف جوهرية في نظام الضبط الداخلي التي لفت انتباها أثناء عملية التدقيق.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعات الأخرى  
يرأينا أن الشركة الأم تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في تلك السجلات. وقد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، كما أن البيانات المالية المجمعة تتضمن جميع المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم (١) لسنة ٢٠١٦ ولاته التنفيذية وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، والتعديلات اللاحقة لها، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لنا، لم تقع خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم (١) لسنة ٢٠١٦ والأنظمة التنفيذية أو عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة الأم، والتعديلات اللاحقة لهما، على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

عبداللطيف محمد العبيان  
مراقب مخصوص رقم ٩٤

عبداللطيف محمد العبيان (CPA)  
(مراقب مخصوص رقم ٩٤ فئة A)  
جرانت ثورنتون - القطامي والعبيان وشركاه



محمد العبيان

الكويت  
9 مارس 2023



## بيان الأرباح أو الخسائر المجمع

السنة المنتهية في	السنة المنتهية في	
31 ديسمبر	31 ديسمبر	
2021	2022	إيضاح
د.ك	د.ك	

		الإيرادات
196,010	(14,417)	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
37,304	16,045	ربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
10,645	18,208	إيرادات توزيعات أرباح
61,099	56,528	إيرادات التأجير
4,080	(38,413)	التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثماري
-	3,048	إيرادات استثمارات مراقبة
868	(7,197)	(خسارة)/ربح ترجمة العملات الأجنبية
<b>310,006</b>	<b>33,802</b>	

### المصاريف والأعباء الأخرى

		مصاريف عمومية وإدارية
(85,487)	(88,410)	(خسارة)/ربح السنة قبل مخصصات حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة
224,519	(54,608)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(440)	-	الزكاة
(2,379)	-	
<b>221,700</b>	<b>(54,608)</b>	<b>(خسارة)/ربح السنة</b>



## بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع

السنة المنتهية في  
31 ديسمبر 31  
2021 2022  
د.ك د.ك

221,700	(54,608)	(خسارة)/ربح السنة
---------	----------	-------------------

### الدخل الشامل الآخر :

بنود سعاد تصنفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع	فروقات عملة ناتجة من ترجمة عمليات أجنبية
(11,248)	(89,296)
-	299
(11,248)	(88,997)
210,452	(143,605)

بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع

صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للسنة

إجمالي (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة للسنة

إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للسنة

إجمالي (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة للسنة

09 MAR 2023

ختمت لأغراض انتزاع فقط  
راجع تقريرنا حولها  
الصورة أعلاه

## بيان المركز المالي المجمع

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022	إيضاح
د.ك	د.ك	

1,069,543	1,030,631	8	الموجودات
942,899	841,582	9	النقد والنقد المعادل
10,275	7,362		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	18,068	10	ذمم مدينة وموجودات أخرى
897,660	773,806	11	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,733	-		عقارات استثماري
2,922,110	2,671,449		المعدات
			<b>مجموع الموجودات</b>

2,100,000	2,100,000	12	حقوق الملكية والمطلوبات
681,777	594,924	13	حقوق الملكية
-	299		رأس المال
30,675	(58,621)		الاحتياطي القانوني
18,147	(54,608)		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة
2,830,599	2,581,994		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
			(الخسائر المتراكمة)/الأرباح المرحلية
			<b>مجموع حقوق الملكية</b>

285	2,608	14	المطلوبات
83,432	78,054		مستحق إلى الشركة الأم الوسيطة
7,794	8,793		ذمم دانة ومتطلبات أخرى
91,511	89,445		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
2,922,110	2,671,449		<b>مجموع المطلوبات</b>
			<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

الشركة الكويتية الهندية القابضة  
شركة مساهمة كويتية مقلة  
Kuwaiti Indian Holding Company  
K.S.C.C

فهد بدر البدر  
رئيس مجلس الإدارة

## بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021	المتحول إلى الاحتياطي	إجمالي (الخسائر) / الإيرادات الشاملة للسنة	ربح السنة	مجموع المعاملات مع المالك	توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاخ 15)	الرصيد في 1 يناير 2022	رأس المال	القانوني	الاحتياطي في القبضة العادلة	النحوذات / إعادات حقوقها التغيرات المتراكمة	أرباح مرحلة درك	الإجمالي
2,830,599	18,147	30,675	-	681,777	2,100,000	(105,000)	(18,147)	(86,853)	(15)	توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاخ 15)	2,100,000	2,830,599
(105,000)	(18,147)	-	-	(86,853)	-	(105,000)	(18,147)	(86,853)	-	مجموع المعاملات مع المالك	(105,000)	(105,000)
(54,608)	(54,608)	-	-	-	-	(54,608)	-	(89,296)	299	خمسة عشرة السنة	(54,608)	(54,608)
(88,997)	-	(89,296)	299	-	-	(88,997)	-	-	-	إيرادات / (خسائر) شاملة أخرى للسنة	(88,997)	(88,997)
(143,605)	(54,608)	(89,296)	299	-	-	(143,605)	(54,608)	(58,621)	299	إجمالي الإيرادات / (الخسائر) الشاملة للسنة	(143,605)	(143,605)
2,581,994	(54,608)	(58,621)	299	594,924	2,100,000	2,725,147	11,192	41,923	-	572,032	2,100,000	2,725,147
2,725,147	11,192	41,923	-	572,032	2,100,000	2,725,147	11,192	41,923	-	572,032	2,100,000	2,725,147
(105,000)	(11,192)	-	-	(93,808)	-	(105,000)	(11,192)	-	(93,808)	-	(105,000)	(105,000)
221,700	221,700	-	-	(93,808)	-	221,700	221,700	-	(93,808)	-	221,700	221,700
(11,248)	-	(11,248)	-	-	-	(11,248)	-	(11,248)	-	-	(11,248)	(11,248)
210,452	221,700	(11,248)	-	-	-	210,452	221,700	(11,248)	-	-	210,452	221,700
-	(203,553)	-	203,553	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,830,599	18,147	30,675	-	681,777	2,100,000	2,830,599	18,147	30,675	-	681,777	2,100,000	2,830,599

إن الإيضاحات المدنية من صفحه 8 إلى 26 تتشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.



## بيان التدفقات النقدية المجمع

السنة المنتهية في	السنة المنتهية في	إيضاحات
31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022	د.ك د.ك

224,519	(54,608)	أنشطة التشغيل (الخسارة) / الربح قبل مخصصات حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة
20	1,733	تعديلات لـ:
(4,080)	38,413	الاستهلاك
-	(3,048)	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
999	999	إيرادات فوائد
(10,645)	(18,208)	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
210,813	(34,719)	إيرادات توزيعات أرباح

44,136	101,317	التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل:
5,161	4,114	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
260,295	2,323	ذمم مدينة وموجودات أخرى
(758)	(12,624)	مستحق إلى الشركة الأم الوسيطة
519,647	60,411	ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
		صافي النقد الناتج من أنشطة التشغيل

-	(17,769)	أنشطة الاستثمار
10,645	18,208	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	1,847	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
10,645	2,286	إيرادات فوائد مستلمة
		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من أنشطة الاستثمار

-	(665)	المدفوع للمساهمين من تخفيض رأس المال
(94,207)	(100,944)	توزيعات أرباح مدفوعة
(94,207)	(101,609)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
436,085	(38,912)	صافي (النقص)/الزيادة في النقد والنقد المعادل
633,458	1,069,543	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
1,069,543	1,030,631	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة



19 MAR 2023

ختتمت للأغراض التحريرية فقط  
راجع تقريرنا حولها  
الموارد المالية

## إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

### 1 التأسيس والأنشطة

تأسست الشركة الكويتية الهندية القابضة ("الشركة الأم") بتاريخ 22 فبراير 2006 كشركة كويتية مساهمة مقلة. إن الشركة الأم هي شركة تابعة لشركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم الوسيطة") ولمجموعة الصناعات الوطنية القابضة - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم الرئيسية"). فيما يلي الأغراض الرئيسية للشركة الأم:

- تملك أسهم و حصص في شركات مساهمة كويتية وغير كويتية و حصص في شركات كويتية و غير كويتية ذات مسؤولية محدودة والمشاركة في تأسيس واقرارات إدارة هذه الشركات والعمل ككفيل لها.
- اقراض المال لشركات تملك فيها 60% أو أكثر من رأس مال الشركة المقترضة، بالإضافة إلى العمل ككفيل بالنيابة عن هذه الشركات.
- تملك أصول صناعية غير ملموسة كبراءات الاختراع، العلامات التجارية الصناعية، الرسوم الصناعية ، أو آية حقوق أخرى متعلقة بها، ومنح امتيازات بها لشركات أخرى أو استخدامها داخل أو خارج دولة الكويت.
- تملك ممتلكات مدقولة للقيام بنشاطها ضمن الحدود التي نص عليها القانون.
- توظيف الأموال الفائضية المتوفرة لدى الشركة باستثمارها في محافظ استثمارية تدار من قبل شركات متخصصة.

بإمكان الشركة الأم تنفيذ كافة الأنشطة المذكورة أعلاه داخل أو خارج دولة الكويت أما بصورة مباشرة أو عن طريق وكيل. وللشركة الأم الحق في المشاركة والاشتراك بأي حال مع شركات أخرى تعمل في نفس المجال والتي قد تساعدها في تحقيق أهدافها داخل أو خارج الكويت. وفضلاً عن ذلك، بامكان الشركة الأم تأسيس أو تمويل أو شراء أو حيازة حقوق الاغلبيّة في شركات تقوم بنشاطه مماثلة.

وتقتيد الشركة الأم في ممارسة جميع أعمالها بتعاليم وأحكام الشريعة الإسلامية السمحّة، ولايجوز بأي حال من الأحوال أن تفسر أي من الأغراض المتقدمة على أنها تجيء للشركة الأم ممارسة أي أعمال ربوية بشكل مباشر أو غير مباشر سواء في صورة فوائد أو آية صورة خاصة بتعامل الشركة الأم بالتمويل والسداد والأوراق المالية.

يقع المقر المسجل للشركة الأم في مجمع شركة نور للاستثمار المالي - بناية 2 - قطعة 13 - السرداد - مكتب رقم 4 - القبلة - الكويت (ص.ب 3311 الصفا، الرمز البريدي 13034 دولة الكويت).

تم التصريح بإصدار هذه البيانات المالية المجمعة لسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 9 مارس 2023 إن الجمعية العامة لمساهمي الشركة الأم لها القررة على تعديل هذه البيانات المالية المجمعة بعد إصدارها.

### 2 أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية باستثناء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وعقارات استثماري وقياسه بالقيمة العادلة.

تم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي (د.ك) وهي عملة العرض الرئيسية للشركة الأم.

قررت المجموعة عرض "بيان الأرباح والدخل الشامل الآخر المجمع" في بيانين هما: "بيان الأرباح أو الخسائر المجمع" و "بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع".

### 3 بيان الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية، والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية التابعة لمجلس معايير المحاسبة الدولية.

### 4 التغيرات في السياسات المحاسبية

#### 4.1 المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

فيما يلي التعديلات أو المعايير الجديدة التي تسري على السنة الحالية.  
المعيار أو التفسير

يسري على الفترات السنوية التي تبدأ في

1 يناير 2022

1 يناير 2022

1 يناير 2022

1 يناير 2022

تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية 3 - إشارة إلى الإطار المفاهيمي  
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 - المحصل قبل الاستخدام المعنى  
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - عقود مقلة بالالتزامات - تكلفة تنفيذ العقد  
التحسينات السنوية دورة 2018-2020



## تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

4. تابع/ التغيرات في السياسات المحاسبية

4.1. تابع/ المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

**المعيار الدولي للتقارير المالية 3: إشارة إلى الإطار المفاهيمي**  
 تضييف التعديلات متنطلاً، بالنسبة للالتزامات التي تقع ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي 37، وهو أن يقوم المشتري بتطبيق معيار المحاسبة الدولي 37 لتحديد ما إذا كان الالتزام الحالي موجوداً في تاريخ الاستحواذ نتيجة لأحداث سابقة. بالنسبة للرسوم التي ستكون ضمن نطاق تفسير لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية 21: الرسوم، يطبق المشتري تفسير لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية 21 لتحديد ما إذا كان الحدث الملزم الذي أدى إلى الالتزام بدفع الرسوم قد حدث بحلول تاريخ الاستحواذ. تضييف التعديلات أيضًا بياناً صريحاً بأن المشتري لا يعترف بالموجودات المحتملة المقتناءة في عملية دمج الأعمال.

ليس لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

**تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 - المحصل قبل الاستخدام المعني**  
 يحظر التعديل على أي منشأة أن تخصم من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والألات والمعدات أي مبالغ مستلمة من بيع البنود المنتجة أثناء قيام المنشأة بإعداد ذلك الأصل لاستخدامه المعني. وبخلاف ذلك، تعترف المنشأة بعائدات بيع هذه البنود والتكاليف ذات الصلة ضمن الأرباح أو الخسائر.

ليس لتطبيق هذا التعديل أي تأثير جوهري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

**تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 - عقود مئلية بالالتزامات - تكلفة تنفيذ العقد**  
 تحدد التعديلات تلك التكاليف التي يجب على المنشأة إدراجها عند تقييم ما إذا كان العقد سيتخرج عنه خسارة.

توضح التعديلات أنه لغرض تقييم ما إذا كان العقد مقللاً بالالتزامات أم لا، فإن تكلفة تنفيذ العقد تتضمن كلاً من التكاليف الإضافية لتنفيذ هذا العقد وتحصيص التكاليف الأخرى التي تتعلق مباشرة بتنفيذ العقود.

يتم تطبيق التعديلات فقط على العقود التي لم تفي المنشأة بها بعد بجميع التزاماتها في بداية الفترة السنوية التي تطبق فيها التعديلات أولاً.

ليس لتطبيق هذا التعديل أي تأثير جوهري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

### التحسينات السنوية دورة 2018-2020

تعمل التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 على تبسيط تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية [1] من قبل أي شركة تابعة تقوم بتطبيقه لأول مرة بعد الشركة الأم فيما يتعلق بقياس فروق ترجمة العملة التراكمية. إن الشركة التابعة التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة بعد الشركة الأم قد تكون مطالبة بالاحتفاظ بمجموعتين من السجلات المحاسبية لفروق ترجمة العملة التراكمية على التوازي بناءً على تاريخ مختلفة للانتقال إلى المعايير الدولية للتقارير المالية. ومع ذلك، فإن التعديل يوسع الإعفاء ليشمل فروق ترجمة العملة التراكمية لتقليل التكاليف للأطراف التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة.

تتعلق التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 برسوم الاختيار بنسبة "10 في المائة" لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية - في سبيل تحديد ما إذا كان سيتم إلغاء الاعتراف بأي بند من المطلوبات المالية الذي تم تعديله أو استبداله، تقوم المنشأة بتقييم ما إذا كانت الشروط مختلفة بشكل كبير. يوضح التعديل الرسوم التي تدرجها أي منشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط أي بند جديد أو معدل من المطلوبات المالية تختلف جوهريًا عن شروط المطلوبات المالية الأصلية.

إن التعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 يلتفت عن احتمالية حدوث غموض في تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود الإيجار نظرًا للكيفية التي تم بها توضيح المثال التوضيحي 13 المرفق بالمعايير الدولي للتقارير المالية 16 لمطالبات حواجز الإيجار. قبل التعديل، تم إدراج المثال التوضيحي 13 كجزءاً من النموذج الحقيقي للسداد المتعلق بتحسينات المستاجر؛ ولم تُبين المثال بوضوح النتيجة التي تم التوصل إليها بشأن ما إذا كان السداد سيفي بتعريف حافز الإيجار الوارد في المعيار الدولي للتقارير المالية 16. قرر مجلس معايير المحاسبة الدولية إزالة احتمالية نشوء غموض عن طريق حذف عملية السداد المتعلقة بتحسينات مباني مستأجرة من المثال التوضيحي 13.

ليس لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.



## تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

### 4 تابع/ التغيرات في السياسات المحاسبية

4.2 معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لكنها لم تسر بعد بتاريخ المصادقة على تلك البيانات المالية المجمعة، تم إصدار بعض المعايير والتعديلات والتفسيرات من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية ولكن لم يتم تطبيقها بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل المجموعة.

توقع الإدارة أن يتم تطبيق كافة التعديلات ذات الصلة ضمن السياسات المحاسبية للمجموعة للمرة الأولى خلال الفترة التي تبدأ بعد تاريخ التعديلات. فيما يلي المعلومات حول المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المتوقع أن يكون لها ارتباط بالبيانات المالية المجمعة للمجموعة. تم إصدار بعض المعايير والتفسيرات الجديدة الأخرى ولكن ليس من المتوقع أن يكون لها تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

يسري على الفترات السنوية التي تبدأ في

المعيار أو التفسير

لا يوجد تاريخ محدد	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 ومعيار المحاسبة الدولي 28: بيع أو مساهمة
1 يناير 2023	الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو شركة المحاصة
1 يناير 2024	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1- الإفصاح عن السياسات المحاسبية
1 يناير 2024	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1- تصنيف الالتزامات في ظل التعهدات المالية
1 يناير 2023	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1- التصنيف إلى متداول أو غير متداول
1 يناير 2024	التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف التغيرات المحاسبية
	التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 - عقود الإيجار

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 ومعيار المحاسبة الدولي 28: بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو شركة المحاصة

إن التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 البيانات المالية المجمعة ومعيار المحاسبة الدولي 28 الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات المحاصة (2011) توضح معالجة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمر إلى شركته الزميلة أو شركة المحاصة على النحو التالي:

- تتطلب التسجيل الكامل في البيانات المالية للمستثمر للأرباح والخسائر الناتجة عن بيع أو مساهمة الموجودات التي تشكل العمل (كما هو محدد في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 "دمج الأعمال").
- تتطلب التسجيل الجزئي للأرباح والخسائر حيثما لا تشكل الموجودات عملاً تجارياً، أي يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر فقط إلى حد صالح المستثمرين التي ليست لها علاقة في تلك الشركة الزميلة أو شركة المحاصة.

يتم تطبيق هذه المتطلبات بغض النظر عن الشكل القانوني للمعاملة، على سبيل المثال سوء حدث عملية بيع أو مساهمة الموجودات من قبل المستثمر الذي يقوم بتحويل الحصص في الشركة التابعة التي تمتلك الموجودات (ما ينتج عنه فقدان السيطرة على الشركة التابعة) أو من قبل البيع المباشر للموجودات نفسها. قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتوجيه تأثيره إلى أجل غير مسمى حتى إنجاز المشاريع الأخرى. مع ذلك، يسمى بالتنفيذ المبكر.

لا توقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - الإفصاح عن السياسات المحاسبية

تتطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 من الشركات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية ذات الأهمية النسبية بدلاً من سياساتها المحاسبية الهامة. توضح التعديلات أن معلومات السياسة المحاسبية قد تكون ذات أهمية نسبية نظراً لطبيعتها حتى لو لم تكن المبالغ المتعلقة بها ذات أهمية نسبية.

لا توقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1- تصنيف الالتزامات في ظل التعهدات المالية

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 أن تصنيف الالتزامات إلى متداول أو غير متداول لا يعتمد إلا على التعهدات التي يتطلب من المنشأة الالتزام بها في تاريخ التقرير أو قبل هذا التاريخ. إضافة إلى ذلك، يتبع على المنشآة الإفصاح عن هذه المعلومات ضمن الإيضاحات بما يمكن مستخدمي البيانات المالية من استيعاب التعرض للمخاطر عندما تصبح الالتزامات غير المتداولية في ظل هذه التعهدات قابلة للسداد في غضون اثنا عشر شهراً.

لا توقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.



## تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع / التغيرات في السياسات المحاسبية

4

تابع / معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لكنها لم تسر بعد

4.2

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1- التصنيف إلى متداول أو غير متداول توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 أن تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة يستند إلى حقوق المنشأة كما في نهاية فترة البيانات المالية. كما أنها توضح بأنه ليس لتوقعات الإدارة، ما إذا كان سيتم تأجيل السداد أم لا، تأثير على تصنيف الالتزامات. لقد أضافت إرشادات حول شروط الإقراض وكيف يمكن أن تؤثر على التصنيف، كما تضمنت متطلبات الالتزامات التي يمكن تسويتها باستخدام الأدوات الخاصة بالمنشأة.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف التقديرات المحاسبية

دخلت التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 تعريف التقديرات المحاسبية ليحل محل تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. وبالتالي أصبح تعريف التقديرات المحاسبية يتمثل في مبالغ نقدية مدرجة ضمن البيانات المالية التي تخضع لعدم التأكيد من القياس.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 - عقود الإيجار

تطلب التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 أن يقوم البائع أو المستاجر بقياس أصل حق الانتفاع الناتج عن معاملة بيع أو معاملة بيع مع خيار الإيجار بنسبة القيمة الدفترية السابقة للأصل التي ينبع منها حق الانتفاع الذي يحتفظ به البائع أو المستاجر. وفقاً لذلك، في معاملة البيع ومعاملة البيع مع خيار الإيجار، يعترف البائع أو المستاجر فقط بمبلغ أي ربح أو خسارة ينبع بالحقوق المنقولة إلى المشتري أو الطرف المؤجر. إن القياس الأولي للالتزامات عقود الإيجار الذي ينشأ من معاملة بيع ومعاملة بيع مع خيار الإيجار هو نتيجة لكيفية قياس البائع أو المستاجر لأصل حق الانتفاع والأرباح أو الخسائر المعترف بها في تاريخ المعاملة. إن المتطلبات الجديدة لا تحول دون اعتراف البائع أو المستاجر بأرباح أو خسائر تتعلق بانهاء عقد الإيجار كلياً أو جزئياً.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

5 ملخص السياسات المحاسبية المهمة

إن السياسات المحاسبية المهمة وأسس القياس المطبقة في إعداد هذه البيانات المالية المجمعة ملخصة أدناه.

5.1 أساس التجميع

تحقق سيطرة الشركة الأم على الشركة التابعة عندما تتعرض لـ أو يكون لها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة التابعة ويكون لديها القدرة على التأثير على تلك الإيرادات من خلال سلطتها على الشركة التابعة. يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لتاريخ البيانات المالية والتي لا تزيد عن ثلاثة أشهر من تاريخ البيانات المالية للشركة الأم، باستخدام سياسات محاسبية متماثلة. كما يتم عمل التعديلات لتعكس تأثيرات المعاملات أو الأحداث المهمة التي تقع بين هذا التاريخ وتاريخ البيانات المالية للشركة الأم.

للغرض التجميعي، تم استبعاد كافة المعاملات والأرصدة بين شركات المجموعة، بما في ذلك الأرباح والخسائر غير المحققة من المعاملات بين شركات المجموعة. وحيث أن الخسائر غير المحققة نتيجة معاملات بيع الموجودات بين شركات المجموعة قد تم عكسها لأغراض التجميع، إلا أن تلك الموجودات تم اختيارها لتحديد أي انخفاض في قيمتها وذلك بالنسبة للمجموعة ككل. يتم تعديل المبالغ الواردة في البيانات المالية للشركات التابعة، حيثما كان ذلك ضرورياً، لضمان توافقها مع السياسات المحاسبية التي تطبقها المجموعة.

إن الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى للشركات التابعة التي يتم شراءها أو بيعها خلال السنة يتم إثباتها اعتباراً من تاريخ الحيازة الفعلية أو حتى التاريخ الفعلي لبيع الشركة التابعة، حيثما كان ذلك مناسباً.

إن الحقوق غير المسيطرة المدرجة كجزء من حقوق الملكية، تمثل الجزء من أرباح أو خسائر وصافي موجودات الشركة التابعة التي لا تمتلكها المجموعة. تقوم المجموعة بفصل مجموع الإيرادات أو الخسائر الشاملة للشركات التابعة بين مالكي الشركة الأم والحقوق غير المسيطرة وفق حصص ملكية كل منهم في تلك الشركات.



09 MAR 2023

ختمت لأغراض التعرفيف فقط  
راجع تقريرنا حولها  
الموجه أعلاه

## تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

### 5 تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

#### 5.1 تابع / أساس التجميع

عند بيع حصة مسيطرة في الشركات التابعة، يتم تسجيل الفرق بين سعر البيع وصافي قيمة الأصل زائدًا فرق الترجمة المتراكم والشهرة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع. تعتبر القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة هي القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 9، حيثما كان ذلك مناسباً، أو التكفة عند الاعتراف المبدئي لاستثمار في شركة زميلة أو شركة المحاسبة.

مع ذلك، يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص المجموعة في الشركات التابعة التي لا ينبع عنها فقدان السيطرة كمعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الدفترية لمحصص المجموعة والمحصص غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصها ذات الصلة في الشركات التابعة. يتم إدراج أي فرق بين المبلغ الذي تم تعديل المحصص غير المسيطرة به والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرةً في حقوق الملكية ويعود إلى مالكي الشركة.

#### 5.2 دمج الأعمال

تقوم المجموعة بتطبيق طريقة الاستحواذ عند المحاسبة عن عمليات دمج الأعمال. يتم احتساب المقابل المدفوع من قبل المجموعة للحصول على السيطرة على الشركة التابعة بمجموع مبلغ القيم العادلة للموجودات التي حولتها المجموعة بتاريخ الاستحواذ، أو المطلوبات التي تكبدها المجموعة أو حقوق الملكية التي أصدرتها المجموعة، والتي تتضمن القيمة العادلة لأي أصل أو التزام ينشأ عن ترتيب مقابل محتمل. يتم تسجيل تكاليف الاستحواذ كمصاريف عند حدوثها. بالنسبة لكل عملية دمج أعمال، يقوم المشتري بقياس المحصص غير المسيطرة في الشركة المشترأة بما في ذلك المجموعة في صافي قيمة الموجودات المحددة للشركة المشترأة.

عند تحقيق دمج الأعمال في مراحل، فإن القيمة العادلة في تاريخ الشراء لحصة ملكية المشتري المحتفظ بها سابقاً في الشركة المشترأة يتم إعادة قياسها وفق القيمة العادلة كما في تاريخ الشراء من خلال بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

تقوم المجموعة بإدراج الموجودات المشترأة والمطلوبات المفترضة المحددة ضمن دمج الأعمال بغض النظر عن ما إذا كان قد تم إدراجها سابقاً في البيانات المالية للشركة المشترأة قبل عملية الاستحواذ. يتم قياس الموجودات المشترأة والمطلوبات المفترضة بشكل عام بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ.

عندما تقوم المجموعة بالاستحواذ على أعمال، تقوم بتقييم الموجودات والمطلوبات المالية المقدرة لعرض تحديد التصنيف المناسب وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الشراء. ويتضمن هذا الفصل بين المشتقات المتضمنة في العقود الأصلية الشركة المستحوذ عليها.

يتم إثبات الشهادة بعد إدراج الموجودات غير الملمسة المحددة بشكل منفصل. وقد تم احتسابها باعتبارها الزيادة في مبلغ (أ) القيمة العادلة للمقابل المدفوع، (ب) المبلغ المدرج لأي حصة غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، و (ج) القيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ لأي حقوق ملكية حالياً في الشركة المستحوذ عليها، تزيد عن القيم العادلة بتاريخ الاستحواذ لصافي الموجودات المحددة. إذا كانت القيم العادلة لصافي الموجودات المحددة تتجاوز المبلغ المحتسب أعلاه، فإنه يتم إدراج المبلغ الزائد (أي الربح الناتج من صفقة الشراء) في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع مباشرةً.

#### 5.3 إيرادات توزيعات أرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح عند ثبوت الحق في تحصيلها.

#### 5.4 إيرادات استثمارات مراجحة

يتم الاعتراف بإيرادات استثمارات مراجحة على أساس نسبي زمني باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

#### 5.5 إيرادات تأجير

يتم الاعتراف بإيرادات تأجير على أساس الاستحقاق.

#### 5.6 مصاريف التشغيل

يتم الاعتراف بمصاريف التشغيل في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع عند الاستفادة من الخدمة أو بتاريخ حدوثها.



## تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

### تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5

#### 5.7 المعدات

يتم تسجيل المعدات مبدئياً بتكلفة الشراء أو تكلفة التصنيع بما في ذلك التكاليف الإضافية الضرورية لجلب هذا الأصل إلى الموقع والحالة التي يمكن استخدامه من قبل إدارة المجموعة.

بعد ذلك، يتم قياس المعدات باستخدام نموذج التكلفة، وهو التكلفة ناقصاً الاستهلاك وخسائر الهبوط في القيمة. يتم تسجيل الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت لتخفيض القيمة بعد خصم قيمة الخردة للممتلكات والمعدات. يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن الطريقة المستخدمة وفترة الاستهلاك متماشية مع المنافع الاقتصادية الناتجة من مكونات الممتلكات والمعدات.

يتم تحديث تقديرات القيمة المتبقية المادية وتقديرات العمر الإنتاجي، عند الحاجة، سنويًا على الأقل.

عند بيع الأصل أو استبعاده، يتم استبعاد تكلفته والاستهلاك المترافق به من الحسابات، ويتم إثبات أي أرباح أو خسائر تنتجه من استبعاده في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.

#### 5.8 العقارات الاستثمارية

تمثل العقارات الاستثمارية تلك العقارات المحتفظ بها لغرض التاجير و/أو لعرض الزيادة في قيمتها، ويتم محاسبتها باستخدام نموذج القيمة العادلة.

يتم قياس العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة ، بما في ذلك تكاليف عملية الشراء. يتم لاحقاً إعادة قياس تلك العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة على أساس فردي عن طريق تقديرات من قبل مقيمين عقاريين مستقلين و يتم ادراجها ضمن بيان المركز المالي المجمع. يتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في بيان الأرباح أو الخسائر والمجمع .

يتم عدم الاعتراف بالعقارات الاستثمارية عندما يتم التخلص منها أو عزلها عن الاستخدام بشكل دائم حيث لا يوجد مكاسب اقتصادية متوقعة بعد التخلص منها . يتم الإعتراف بأي ربح أو خسارة من عزل أو التخلص من عقار استثماري في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع للسنة التي تم فيها العزل أو التخلص لذلك العقار الاستثماري .

تم التحويلات إلى أو من العقارات الاستثمارية فقط عندما يكون هناك تغير في الاستخدام. بالنسبة للتحويل من العقار الاستثماري إلى عقار يشغلة المالك، فإن التكلفة التقديرية للمحاسبة اللاحقة هي القيمة العادلة بتاريخ التغير في الاستخدام. فإذا أصبح العقار الذي يشغله المالك عقاراً استثمارياً، عندها تقوم المجموعة باحتساب هذا العقار وفقاً لسياسة الظاهرة ضمن بند الممتلكات والمعدات حتى تاريخ التغير في الاستخدام.

#### 5.9 الأدوات المالية

##### 5.9.1 التحقق والقياس المبني وعدم التتحقق

يتم تحديد الموجودات والمطلوبات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية وتقاس مبدئياً بالقيمة العادلة المعدلة بتكاليف المعاملات المتعلقة بها بشكل مباشر، باستثناء تلك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.

إن جميع المشتريات والمبيعات "بالطرق المعتادة" للأصول المالية يتم تسجيلها على أساس تاريخ المتاجرة، أي بتاريخ الذي تلتزم فيه المنشآة بشراء أو بيع الأصول. إن المشتريات أو المبيعات بالطرق المعتادة هي مشتريات أو مبيعات الأصول المالية التي تتطلب تسليم الأصول خلال إطار زمني يتم تحديده بالنظم أو بالعرف السائد في الأسواق.

يتم استبعاد أصل مالي (أو جزء من أصل مالي أو جزء من مجموعة أصول مالية مماثلة إذا كان ذلك مناسباً) أما

- انتهاء الحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل؛
- تنازل المجموعة عن حقها باستلام التدفقات النقدية من الأصل أو عندما تتحمل المجموعة الالتزام بدفع التدفقات النقدية بالكامل دون تأخير مادي إلى طرف ثالث بموجب ترتيب "القبض والدفع" و

- (أ) تحويل المجموعة بشكل أساسي جميع مخاطر ومنافع الأصل أو  
(ب) عندما لم تحول المجموعة ولم تحتفظ بشكل أساسي بكل المخاطر والمنافع المرتبطة بالأصل إلا أنها قامت بنقل السيطرة على الأصل.



## تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة 5

تابع / الأدوات المالية 5.9

**5.9.1 تابع / التحقق والقياس العيني وعدم التحقق**  
عندما تقوم المجموعة بتحويل الحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو عندما تدخل في ترتيبات القبض والدفع، تقوم بتقييم ما إذا كانت احتفظت بمخاطر ومزايا الملكية وإلى أي مدى ذلك. عندما لا يتم تحويل أو الاحتفاظ بجميع مخاطر ومنافع الأصل على نحو جوهري، ولم يتم تحويل السيطرة على الأصل، تستمر المجموعة في إثبات الأصل المحول إلى مدى استمرار المجموعة في المشاركة في الأصل. وفي هذه الحالة، تقوم المجموعة بتسجيل التزاماً مرتبطاً أيضاً. يتم قياس كلاً من الأصل المحول والإلتزام المرتبط على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي تتحفظ بها المجموعة.

يتم إلغاء الإلتزام المالي عندما يتم الوفاء بالالتزام أو الغاؤه أو نفاده. عندما يتم استبدال التزام قائم بالإلتزام آخر من نفس المفترض بشرط مختلفة إلى حد كبير أو أن يتم تغيير شروط الإلتزام المالي بشكل كبير فإن هذا الاستبدال أو التعديل يعامل كإلغاء للالتزام الأصلي والاعتراف بالتزام جديد، ويتم الاعتراف بالفرق بين المبالغ الدفترية المتعلقة بذلك في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع.

**5.9.2 تصنيف الموجودات المالية**  
لغرض القياس اللاحق، فإن الموجودات المالية يتم تصنيفها إلى الفئات التالية عند التتحقق المبدئي:

- الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتحدد التصنيف خلال كل من:

- نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية
- خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي

للمجموعة اتخاذ القرار / إجراء التصنيف التالي بشكل لا رجعة فيه عند التتحقق المبدئي لأي أصل مالي:

◦ للمجموعة أن تصدر قراراً لا رجعة فيه بعرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة لاستثمار في حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر إذا تم استيفاء معايير معينة؛ و

◦ يجوز للمجموعة إجراء تصنيف لا رجعة فيه لأي استثمار دين يفي بالتكلفة المطفأة أو معايير القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كمقاييس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إذا كان ذلك يلغى أو يخفي بشكل كبير من عدم التطابق المحاسبى. في هذه الفترة المعروضة، لم يتم إجراء تصنيف من هذا القبيل.

**5.9.3 القياس اللاحق للموجودات المالية**

◦ **الأصول المالية بالتكلفة المطفأة**  
يتم قياس الأصول المالية بالتكلفة المطفأة إذا كانت الأصول مستوفية للشروط التالية (ولم يتم تصنيفها على أنها مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر):

◦ يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول المالية وجمع التدفقات النقدية التعاقدية  
◦ الشروط التعاقدية للأصول المالية تؤدي إلى التدفقات النقدية التي هي فقط مدفوعات أصل وفائدة على المبلغ الأصلي القائم بعد التتحقق المبدئي ، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، ناقصاً مخصص الانخفاض في القيمة. يتم حذف الخصم عندما يكون تأثير الخصم غير مادي.

ت تكون الموجودات المالية للمجموعة بالتكلفة المطفأة مما يلي:

◦ **النقد والنقد المعادل**  
يتكون النقد والنقد المعادل من أرصدة لدى البنوك ومؤسسات مالية أخرى وودائع قصيرة الأجل ولا تخضع لمخاطر هامة للتغيرات في القيمة.



## تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

5 تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5.9 تابع / الأدوات المالية

5.9.3 تابع / القياس اللاحق للموجودات المالية

- **نمم مدينة وموجودات أخرى**  
تسجل الذمم المدينة والموجودات الأخرى بالبلغ الأصلي ناقصاً مخصص أي مبلغ لا يمكن تحصيلها. يتم تقدير الديون المشكوك في تحصيلها عندما يصبح تحصيل المبلغ بالكامل لم يعد محتملاً. يتم شطب الديون المعدومة عند استحقاقها.

- **موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر**  
إن الموجودات المالية التي لا تجيء بمعابر القياس بالتكلفة المطغاة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم تصنيفها بالقيمة من خلال الأرباح والخسائر. علاوة على ذلك، بعض النظر عن الموجودات المالية لنموذج الأعمال التي لا تمثل تدفقاتها النقدية التعاقدية فقط مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة المستحقة عليه يتم المحاسبة عنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. كما أن جميع الأدوات المالية المشتقة تتدرج تحت هذه الفئة، باستثناء تلك الأدوات المحددة والنافذة كأدوات تحوط، والتي تطبق عليها متطلبات محاسبة التحوط. تتضمن الفئة أيضاً على استثمارات في أسهم حقوق الملكية.

يتم قياس الموجودات في هذه الفئة بالقيمة العادلة والأرباح أو الخسائر المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع. يتم تحديد القيم العادلة للموجودات المالية في هذه الفئة بالرجوع إلى معاملات الأسواق النشطة أو باستخدام تقنيات تقدير عند عدم وجود سوق نشط.

ت تكون الموجودات المالية للمجموعة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر مما يلي:

- أسهم محلية مسيرة
- صندوق محلي

- **موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**  
ت تكون الموجودات المالية للشركة المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مما يلي:

- أسهم أجنبية مسيرة: تمثل استثمارات في أسهم أجنبية مسيرة.

**أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر**  
عند التحقق المبدئي، يجوز للمجموعة إصدار قرار لا رجعة فيه (على أساس كل أداة على حده) بتصنيف استثمارات في أدوات حقوق الملكية كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. لا يسمح بالتصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا تم الاحتفاظ بالاستثمار في الأسهم بغرض المتاجرة أو إذا كان هذا الاستثمار مقابل طاريء معترف به من قبل المشتري في عملية دمج الأعمال.

يتم تصنيف الأصل المالي كمحظوظ للمتاجرة إذا:

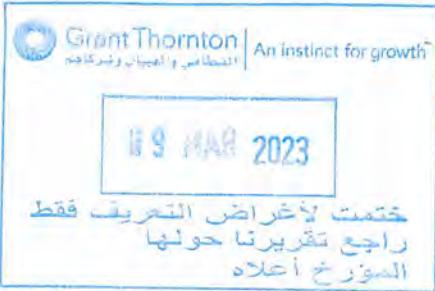
- تم الاستحواذ عليه بشكل أساسي بغرض بيعه في المستقبل القريب، أو
- كان يمثل، عند التتحقق المبدئي، جزءاً من محفظة محددة لأدوات مالية تديرها المجموعة معاً ولديها دليل على نمط فعلي حديث لتحقيق أرباح قصيرة الأجل؛ أو
- كان مثلك (باستثناء المشتقات التي تمثل عقد ضمان مالي أو أداة تحوط محددة وفعالة).

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة زائد تكاليف المعاملات.

ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة، مع إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الإيرادات الشاملة الأخرى والمترافقه في احتياطي القيمة العادلة.

يتم نقل الأرباح أو الخسائر المترافقه إلى الأرباح المرحله ضمن بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع.

يتم إثبات توزيعات الأرباح على هذه الاستثمارات في أدوات ملكية ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع.



## تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5

تابع / الأدوات المالية

5.9

### 5.9.4 الخفاض قيمة الموجودات المالية

إن كافة الموجودات المالية للمجموعة، باستثناء تلك المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، تخضع للمراجعة للتاكد من عدم انخفاض قيمتها على الأقل بتاريخ كل بيانات مالية وذلك تحديد ما إذا كان هناك أي دليل موضوعي بأن أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد انخفضت قيمتها. يتم تطبيق معايير مختلفة لتحديد انخفاض القيمة لكل فئة من فئات الموجودات المالية المبينة أدناه.

تقوم المجموعة بإثبات مخصص خسارة لخسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة.

بالنسبة للموجودات المالية، يتم تقدير خسارة الائتمان المتوقعة على أنها الفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة بموجب العقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها. يتم تحديث مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة في تاريخ كل تقرير لعكس التغيرات في مخاطر الائتمان منذ التحقق المبدئي للأصل المالي المعنى.

بعد قياس خسائر الائتمان المتوقعة دالة على احتمالية التعثر أو معدل الخسارة الناتجة عن التعثر (أي حجم الخسارة عند التعثر) وقيمة التعرض عند التعثر.

يستند تقدير احتمالية التعثر ومعدل الخسارة الناتجة عن التعثر على البيانات التاريخية المعدلة بواسطة معلومات مستقبلية كما هو موضح أعلاه. أما بالنسبة لقيمة التعرض عند التعثر ، بالنسبة للموجودات المالية، فإن ذلك يتم تمثيله بالقيمة الدفترية الإجمالية للموجودات في تاريخ التقرير.

تقوم المجموعة دائماً بالإعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة مدى الحياة للمدينين التجاريين. يتم تقدير خسائر الائتمان المتوقعة من هذه الموجودات المالية باستخدام مصفوفة مخصوصة مصنفة تتناسب إلى خيرة خسارة الائتمان تاريخية للمجموعة، مع تعديلاها للعوامل الخاصة بالمدينين والظروف الاقتصادية العامة وتقييم كل من الاتجاه الحالي والمتوقع للظروف في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للفقد عند الاقضاء. ليس لدى المجموعة أية نعم تجارية مدينة كما في تاريخ التقرير.

بالنسبة لكافية الأدوات المالية الأخرى، تقوم المجموعة بإثبات خسارة الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة عند وجود زيادة جوهيرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي. مع ذلك، في حالة عدم زيادة مخاطر الائتمان بالأداة المالية بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي، تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة لتلك الأداة المالية بمبلغ يعادل خسارة الائتمان المتوقعة لمدة 12 شهراً.

تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار عمر الأداة خسارة الائتمان المتوقعة التي تنتج عن كافة أحداث التعثر المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. على التقىض من ذلك، تمثل خسارة الائتمان المتوقعة لمدة 12 شهراً الجزء من خسارة الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المتوقع أن ينتج عن الأحداث الافتراضية على أداة مالية ممكنة خلال 12 شهراً بعد تاريخ التقرير.

تعترف المجموعة بارباح أو خسائر انخفاض القيمة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع لجميع الموجودات المالية مع إجراء تعديل مقابل على قيمها الدفترية الخاصة بها من خلال حساب مخصص الخسارة.

إذا قامت المجموعة بقياس مخصص الخسارة لأداة مالية بمبلغ يعادل قيمة خسارة الائتمان المتوقعة مدى الحياة في فترة التقرير السابقة، ولكنها تحدد في التقرير الحالي أنه لم يعد يتم الوفاء بالشروط الخاصة بخسارة الائتمان المتوقعة مدى الحياة، تقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة بمبلغ يساوي خسارة الائتمان المتوقعة لمدة 12 شهراً في تاريخ التقرير الحالي، باستثناء الأصول التي تم استخدام نهج مبسط فيها.

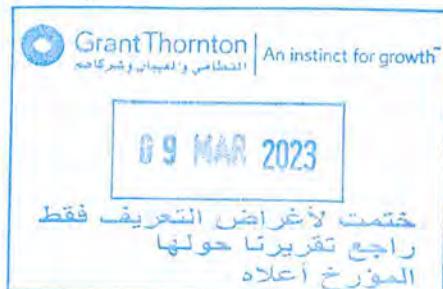
### 5.9.5 التصنيف والقياس اللاحق للمطلوبات المالية

تضمن المطلوبات المالية المجموعة ذمم دائنة ومطلوبات أخرى ومستحق إلى الشركة الأم الوسيطة.

يعتمد القياس اللاحق للمطلوبات المالية على تصنيفها كما يلي:

#### • المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة

تدرج هذه المطلوبات باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. يتم تصنيف الذمم دائنة والمطلوبات الأخرى والمستحق إلى الشركة الأم الوسيطة كمطلوبات مالية بخلاف تلك المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.



## تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع/ ملخص السياسات المحاسبية المهمة 5

تابع/ الأدوات المالية 5.9

تابع/ التصنيف والقياس اللاحق للمطلوبات المالية 5.9.5

تابع/ مطلوبات مالية بالتكلفة المطफأة ٠

نرم دائنة ومطلوبات أخرى يتم إثبات المطلوبات للبالغ المستحقة الدفع في المستقبل عن البضاعة والخدمات المستلمة سواء صدر بها فواتير من المورّد أم لا، ويتم تصنيفها كنرم تجارية دائنة.

مستحق إلى الشركة الأم الوسيطة يتمثل المستحق إلى الشركة الأم الوسيطة في مطلوبات مالية تنشأ في السياق العادي للأعمال وغير مدرجة في سوق نشط.

**5.9.6 التكلفة المططفأة للأدوات المالية**  
يتم احتساب هذه التكلفة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ناقصاً مخصص انخفاض القيمة. إن عملية الاحتساب تأخذ بعين الاعتبار أي علاوة أو خصم على الشراء وتتضمن تكاليف ورسوم المعاملة التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائد الفعلي.

مقاصة الأدوات المالية 5.9.7

تم المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وصافي المبلغ المبين في بيان المركز المالي المجمع إذا كانت هناك حقوق قانونية حالية قائمة التنفيذ لمقاصة المبالغ المعترف بها وتوجد نية السداد على أساس الصافي أو استرداد الموجودات وتسويتها بالمطلوبات في آن واحد.

**5.9.8 القيمة العادلة للأدوات المالية**  
إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي يتم تداولها في أسواق نشطة بتاريخ كل تقرير مالي يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة أو أسعار المتداولين (سعر العرض للماكينة الطويلة وسعر الطلب للماكينة القصيرة)، دون أي خصم خاص بتكليف المعاملة.

بالنسبة للأدوات المالية التي لا يتم تداولها في سوق نشط، يتم تحديد القيمة العادلة لها باستخدام تقنيات تقييم مناسبة. إن مثل هذه التقنيات قد تتضمن استخدام معاملات على أسس تجارية حديثة في السوق؛ الرجوع إلى القيمة العادلة لادة مالية أخرى مماثلة بصورة جوهرية؛ تحليл تدفقات نقدية مخصوصة أو أساليب تقييم أخرى.

**5.10 حقوق الملكية والاحتياطيات ومدفوءات توزيعات الأرباح**

يتمثل رأس المال في القيمة الاسمية للأسهم المصدرة والمدفوعة.

يتكون الاحتياطي القانوني والاختياري من مخصصات لأرباح الفترة الحالية والسابقة وفقاً لمتطلبات قانون الشركات وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم.

احتياطي تحويل العملات الأجنبية – والذي يتكون من فروقات تحويل العملات الأجنبية الناتجة عن تحويل البيان المالي للشركة التابعة الأجنبية للجموعه إلى الدينار الكويتي (د.ك).

ت تكون التغيرات المترکمة في الاحتياطي القيمة العادلة من الأرباح والخسائر المتعلقة بالاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تتضمن الأرباح المرحلة/ (الخسائر المترآمة) كافة الأرباح والخسائر المحتجزة للفترة الحالية والسابقة. وجميع المعاملات مع الملاك تسجل بصورة منفصلة ضمن حقوق الملكية.

تدرج توزيعات الأرباح المستحقة لمساهمي حقوق الملكية ضمن المطلوبات الأخرى عند اعتماد تلك التوزيعات في اجتماع الجمعية العامة.



## تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

### 5 تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

**5.11 مخصصات موجودات محتملة والتزامات طارئة**  
يتم تسجيل المخصصات عندما يكون على المجموعة التزام حالي قانوني أو استدلالي نتيجة لحدث ماضي ويكون هناك احتمال الطلب من المجموعة تدفق مصادر اقتصادية إلى الخارج ويكون بالإمكان تقدير المبالغ بشكل موثوق فيه، إن توقيت أو مبلغ هذا التدفق قد يظل غير مؤكد.

يتم قياس المخصصات بالنفقات المقدرة المطلوبة لتسوية الالتزام الحالي استناداً إلى الدليل الأكثر ثوثقاً والمتوفر بتاريخ التقرير، بما في ذلك المخاطر والتقديرات غير المؤكدة المرتبطة بالالتزام الحالي. وحيثما يوجد عدد من الالتزامات المماثلة، فإن احتمالية طلب تدفق في تسوية تحدد بالنظر في درجة الالتزامات كلّها. كما يتم خصم المخصصات إلى قيمها الحالية، حيث تكون القيمة الزمنية للمال جوهرية.

لا يتم إثبات الموجودات المحتملة في البيانات المالية المجمعة لكن يتم الإفصاح عنها عندما يكون هناك احتمال تدفق منافع اقتصادية إلى الداخل.

### 5.12 ترجمة العملات الأجنبية

**5.12.1 العملة الرئيسية وعملة العرض**  
تم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي (د.ك) الذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

**5.12.2 معاملات بالعملات الأجنبية والأرصدة**  
يتم ترجمة المعاملات المقومة بالعملات الأجنبية إلى عملة التشغيل حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملة (سعر الصرف الفوري). يتم إثبات أرباح وخسائر تحويل العملة الأجنبية الناتجة عن تسوية هذه المعاملات ومن إعادة قياس البنود النقدية المقومة بالعملة الأجنبية وفقاً لمعدلات التحويل في نهاية السنة المثبتة ضمن الربح أو الخسارة. بالنسبة للبنود غير النقدية، لا يتم إعادة ترجمتها في نهاية السنة ويتم قياسها بالتكلفة التاريخية (تحول باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملة)، باستثناء البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة والتي يتم ترجمتها باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.

**5.12.3 العمليات الأجنبية**  
عند تجميع البيانات المالية للمجموعة، يتم تحويل كافة موجودات ومطلوبات ومعاملات شركات المجموعة إلى الدينار الكويتي إذا كانت عملتها الرئيسية بغير الدينار الكويتي. إن عملية التحويل لشركات المجموعة بقيت كما هي دون تغيير خلال فترة التقرير.

عند التجميع تم تحويل الموجودات والمطلوبات إلى الدينار الكويتي (د.ك) حسب سعر الإقبال بتاريخ التقرير. تم التعامل مع الشهادة والتعديلات بالقيمة العادلة الناتجة عن امتلاك منشأة أجنبية كموجودات ومطلوبات للمنشأة الأجنبية يتم ترجمتها إلى الدينار الكويتي بسعر الإقبال. تم تحويل الإيرادات والمصروفات إلى الدينار الكويتي بمتوسط سعر التحويل على مدى فترة التقرير. فروقات الصرف تحمل على / تقييد في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المجمع وتسجل فياحتياطي ترجمة العملة الأجنبية ضمن حقوق الملكية.

عند استبعاد عمليات أجنبية، يتم إعادة تصنيف الفروقات المتراكمة لتحويل العملة الأجنبية المثبتة في بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع وتثبت كجزء من الأرباح أو الخسائر عند الاستبعاد.

**5.13 مكافأة نهاية خدمة الموظفين**  
تقدم المجموعة مكافأة نهاية الخدمة لموظفيها. إن استحقاق هذه المزايا يستند إلى آخر راتب وطول مدة خدمة الموظفين ويخضع لإتمام فترة خدمة معينة كحد أدنى وفقاً لقانون العمل المعني وعقود الموظفين. تستحق التكالفة المتوقعة لهذه المزايا طوال فترة التعيين ويتمثل هذا الالتزام غير الممول المبلغ المستحق الدفع لكل موظف نتيجة إنهاء الشركة خدماتهم بتاريخ التقرير.

بالنسبة للموظفين الكويتيين، تقوم المجموعة بتقديم مساهمات إلى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية كنسبة من مرتبات الموظفين. إن التزامات المجموعة محددة بهذه المساهمات والتي تحمل كصروف عند استحقاقها.

**5.14 حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي**  
تحتسب حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي بنسبة 1% من ربح المجموعة الخاضع للضريبة وفقاً لعملية الاحتساب المعدلة بناءً على قرار أعضاء مجلس المؤسسة والذي ينص على أن الإيرادات من الشركاتzmile و التابعة الكويتية المساهمة والتحويل إلى الاحتياطي القانوني يجب استثناؤها من ربح السنة عند تحديد الحصة.

كما في السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، لم يكن على الشركة أي التزام تجاه مؤسسة الكويت للتقدم العلمي نظراً لتكبد خسائر متراكمة.



## تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

### تابع / ملخص السياسات المحاسبية المهمة

5

#### 5.15 الزكاة

يتم حساب حصة الزكاة بنسبة 1% من ربع المجموعة وفق قرار وزارة المالية رقم 58/2007 الساري ابتداءً من 10 ديسمبر 2007.

#### 5.16 معاملات مع أطراف ذات صلة

تختلف الأطراف ذات الصلة من الشركاء والمديرين التنفيذيين وأفراد عائلاتهم المقربين والشركات التي يملكون فيها حصصاً رئيسية. يتم اعتماد المعاملات مع أطراف ذات صلة من قبل الإدارة.

#### 6 الأحكام المهمة للإدارة والتقديرات غير المؤكدة

إن إعداد البيانات المالية المجمعة يتطلب من إدارة المجموعة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات الطارئة في نهاية فترة التقرير. ولكن عدم التأكيد من هذه الافتراضات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج تتطلب تعديلات جوهرية في القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام المتاثر في المستقبل.

#### 6.1 الأحكام المهمة للإدارة

قامت الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، باتخاذ ما يلي من أحكام وتقديرات هامة، والتي تؤثر بشكل كبير على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة.

#### 6.1.1 تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بتصنيف الموجودات المالية بعد إجراء اختبار نموذج الأعمال. يتضمن هذا الاختبار حكماً يعكس جميع الأدلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم أداء الموجودات وقياس أدائها والمخاطر التي تؤثر على أداء الموجودات. تعتبر المراقبة جزءاً من التقييم المستمر للمجموعة حول ما إذا كان نموذج الأعمال الذي يُحتمل بال الموجودات المالية المتبقية من أجله لا يزال ملائماً، وفي حالة كونه غير ملائماً، تقييم ما إذا كان هناك تغيير في نموذج الأعمال وما إذا كان هناك تغيير محتمل في تصنيف تلك الموجودات.

#### 6.2 التقديرات غير المؤكدة

إن المعلومات حول التقديرات والافتراضات التي لها أهم الأثر على تحقق وقياس الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف مبنية أدناه. قد تختلف النتائج الفعلية بصورة جوهرية.

#### 6.2.1 الخفاض قيم الموجودات المالية

ينطوي قياس خسائر الائتمان المقدرة على تقديرات معدل الخسارة عند التعثر واحتمالية التعثر. يمثل معدل الخسارة عند التعثر تقديرًا للخسارة الناتجة في حالة تعثر العميل. تمثل احتمالية التعثر تقديرًا لاحتمالية التعثر في المستقبل. استندت المجموعة إلى هذه التقديرات باستخدام معلومات مستقبلية معقولة ومؤدية، والتي تستند إلى افتراضات الحركة المستقبلية لقوى الدفع الاقتصادية المختلفة وكيفية تأثير هذه القوى على بعضها البعض.

يتم تقييم المبلغ الممكن تحصيله من الأرصدة التجارية المدينة عندما يعد تحصيل كافة المبالغ بالكامل أمراً غير ممكناً. بالنسبة للمبالغ الكبيرة الفردية يتم التقدير بشكل إفادي. أما المبالغ التي لا تعتبر وهي فردية كبيرة، ولكنها متأخرة، يتم تقييمها بشكل مجمع ويتم عمل مخصص لها بناء على طول الفترة الزمنية المتأخرة وفقاً لمعدلات الاسترداد التاريخية.

#### 6.2.2 إعادة تقييم العقارات الاستثمارية

تقوم المجموعة بإدراج عقاراتها الاستثمارية بالقيمة العادلة وإثبات التغيرات في القيمة العادلة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المجمع. قامت المجموعة بتعيين متخصصين مستقلين في التقييم لتحديد القيم العادلة، وقد استخدم المقيمين تقنيات تقييم الوصول إلى هذه القيم العادلة. قد تختلف هذه القيم العادلة المقدرة للعقارات الاستثمارية عن الأسعار الفعلية التي سيتم تحقيقها في معاملة على أساس تجارية بتاريخ التقرير.

#### 6.2.3 الأعمار الإنتاجية للموجودات القابلة للاستهلاك

تقوم الإدارة بمراجعة تقديراتها للأعمار الإنتاجية للموجودات القابلة للاستهلاك بتاريخ كل تقرير استناداً إلى استخدام المتوقع للموجودات. كما أن التقديرات غير المؤكدة في هذه التقديرات تتعلق بقادم فني قد يغير استخدام بعض البرامج والمعدات.

#### 6.2.4 دمج الأعمال

تستخدم الإدارة تقنيات تقييم في تحديد القيم العادلة للعناصر المختلفة لعمليات دمج الأعمال. وبصفة خاصة، فإن القيمة العادلة لمبلغ محتمل تعتمد على نتيجة العديد من التغيرات التي تؤثر على الربحية المستقبلية.



## تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

### الشركات التابعة

7

فيما يلي تفاصيل الشركة التابعة المجمعة للمجموعة كما في تاريخ التقرير:

النشاط الرئيسي	نسبة الملكية	بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
	31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022	
العقارات	%100	%100	جزر فيرجن البريطانية
			شركة نور المملكة المتحدة القابضة المحدودة
31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022	د.ك	النقد والنقد المعادل
617,085	187,801		أرصدة لدى البنوك
452,458	189,680		أرصدة نقدية لدى محافظ مدارة
-	653,150		ودائع قصيرة الأجل
1,069,543	1,030,631		

تحمل الودائع قصيرة الأجل معدل فائدة يتراوح بين 3.125% - 3.25% سنوياً.

### استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

9

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022	د.ك	أسهم محلية مسيرة صندوق محلي
479,611	402,321		
463,288	439,261		
942,899	841,582		

إن الأسهم المحلية المسيرة بقيمة عادلة تبلغ 402,321 د.ك كما في 31 ديسمبر 2022 (2021: 479,611 د.ك) محتفظ بها من خلال محفظة مدارة من قبل الشركة الأم الوسيطة.

يتم عرض التسلسل الهرمي لتحديد القيم العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والإفصاح عنها في إيضاح 16.2.

### استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

10

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022	د.ك	أسهم أجنبية مسيرة
-	18,068		

إن هذه الاستثمارات محتفظ بها لأغراض استراتيجية متوسطة إلى طويلة الأجل. وبناءً على ذلك، فقد اختارت المجموعة تصنيف هذه الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث تعتقد أن الاعتراف بالتقديرات قصيرة الأجل في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في بيان الأرباح أو الخسائر لن يكون متوافقاً مع استراتيجية الشركة للاحتفاظ بهذه الاستثمارات للأغراض طويلة الأجل وتحقيق إمكانات أدانها على المدى الطويل.

يتم عرض التسلسل الهرمي لتحديد القيم العادلة للأدوات المالية حسب طرق التقىيم والإفصاح عنه في إيضاح 16.2.



## تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

### 11 عقار استثماري

فيما يلي الحركة على العقار الاستثماري:

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022	
د.ك	د.ك	
904,130	897,660	الرصيد في بداية السنة
4,080	(38,413)	التغير في القيمة العادلة
(10,550)	(85,441)	تعديلات ترجمة عملة أجنبية
897,660	773,806	الرصيد في نهاية السنة

يتكون العقار الاستثماري من مبني يقع في المملكة المتحدة.

تم الإفصاح عن أساس قياس القيمة العادلة للعقار الاستثماري في إيضاح 16.3.

### 12 رأس المال

يتكون رأس مال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع من 21,000,000 سهم بقيمة 100 فلس للسهم (31 ديسمبر 2021: 21,000,000 سهم بقيمة 100 فلس للسهم) مدفوع بالكامل نقداً.

### 13 الاحتياطيات

#### الاحتياطي القانوني

وفقاً لقانون الشركات وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل 10% من الربح قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى حساب الاحتياطي القانوني. ويحق للشركة الأم إيقاف هذه التحويلات السنوية عندما يصل رصيد الاحتياطي إلى 50% من رأس المال المدفوع.

إن توزيع الاحتياطي القانوني مقيد بالمبلغ المطلوب لدفع توزيع أرباح تصل إلى 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح المرحلة بمثل هذه التوزيعات.

#### الاحتياطي الاختياري

وفقاً لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل نسبة معينة من ربح السنة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي والزكاة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة - إن وجدت - إلى الاحتياطي الاختياري وفقاً لتقدير مجلس الإدارة والذي يخضع للاعتماد من قبل الجمعية العمومية. لا توجد قيود على توزيع الاحتياطي الاختياري.

لا تتم التحويلات في السنة التي تتکبد فيها الشركه خساره أو عند وجود خسائر متراكمة.

### 14 معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في الشركة الأم الوسيطة والشركة الأم الرئيسية وغيرهم من كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة، والشركات التي يملكون فيها حصصاً رئيسية أو التي يمارسون عليها تأثيراً جوهرياً، أو سيطرة مشتركة. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.



## تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

**14** تابع / معاملات مع أطراف ذات صلة فيما يلي بيان لأهم المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات الصلة :

31 ديسمبر 2021 د.ك	31 ديسمبر 2022 د.ك	
437,751	178,329	الأرصدة المدرجة في بيان المركز المالي المجمع
479,611	402,321	نقد في محافظ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح 9)
285	2,608	مستحق إلى الشركة الأم الوسيطة
		المعاملات المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع
7,701	6,351	أتعاب إدارة مدرجة ضمن المصارييف العمومية والإدارية
3,000	3,000	مصاريف إيجار مدرجة ضمن المصارييف العمومية والإدارية
23,000	23,000	مكافأة الإدارة العليا مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

**15** توزيعات الأرباح المقترحة والجمعية العامة السنوية للمساهمين لاحقاً لتاريخ بيان المركز المالي المجمع، اقتراح مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية بمبلغ 5 فلس على مساهمي الشركة الأم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022. يخضع هذا الاقتراح لموافقة الجمعية العامة والجهات الرقابية.

اعتمدت الجمعية العامة السنوية لمساهمي الشركة الأم المنعقدة بتاريخ 14 يونيو 2022 البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، كذلك اعتمدت اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بما يعادل 5 فلس للسهم الواحد بمبلغ 105,000 د.ك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 5 فلس للسهم بمبلغ 105,000 د.ك) من خلال استخدام الاحتياطي القانوني بمبلغ 86,853 د.ك والأرباح المرحلة بمبلغ 18,147 د.ك (31 ديسمبر 2020: مبلغ 93,808 د.ك من الاحتياطي القانوني ومبلغ 11,192 د.ك من الأرباح المرحلة). إضافة إلى ذلك، اعتمدت الجمعية العامة توزيع مكافأة أعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 23,000 د.ك للسنة المنتهية في ذلك التاريخ (31 ديسمبر 2020: 23,000 د.ك).

### 16 ملخص الموجودات والمطلوبات المالية حسب الفئة وقياس القيمة العادلة

**16.1** قياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة

يمكن أيضاً تصنيف القيم الدفترية لموجودات ومطلوبات المجموعة الواردة في بيان المركز المالي المجمع على النحو التالي :

31 ديسمبر 2021 د.ك	31 ديسمبر 2022 د.ك	
1,069,543	1,030,631	الموجودات المالية بالتكلفة المطغاة:
10,275	7,362	النقد والنقد المعادل ذمم مدينة وموجودات أخرى
942,899	841,582	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	18,068	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,022,717	1,897,643	المطلوبات المالية بالتكلفة المطغاة:
285	2,608	مستحق إلى الشركة الأم الوسيطة
83,432	78,054	ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
83,717	80,662	

تأخذ الإدارة في اعتبارها أن القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطغاة تقارب قيمتها العادلة.

يتم تحديد المستوى الذي يتم فيه تصنيف الأصل أو الإلتزام المالي بناء على أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة.

09 Mar 2023

 ختمت لاشر اراض التعریف فقط  
 راجع تقریرنا حولها  
 المعنی بالاسفل

## تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

### تابع/ ملخص الموجودات والمطلوبات المالية حسب الفئة وقياس القيمة العادلة

#### 16.2 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح عنها في البيانات المالية المجمعة إلى ثلاثة مستويات استناداً إلى أهمية المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية، فيما يلي مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة:

- المستوى 1: أسعار مدرجة (غير معدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المتداولة.
- المستوى 2: المدخلات غير الأسعار المدرجة المتضمنة في المستوى 1 التي تكون ملحوظة للأصل أو الالتزام، سواء بشكل مباشر (على سبيل المثال، كالأسعار) أو غير مباشر (على سبيل المثال، مشتقة من الأسعار)؛ و
- المستوى 3: المدخلات للأصل أو الالتزام التي لا تكون متعددة إلى بيانات سوقية يمكن مراقبتها (مدخلات غير قابلة للمراقبة).

المستوى الذي يصنف ضمنه الأصل إلى الالتزام المالي يتم تحديده بناء على أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة.

إن الموجودات والمطلوبات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المجمع يتم تضمينها إلى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما يلي:

	31 ديسمبر 2022					
	الإجمالي	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	ايضاح	
	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك		
<b>الموجودات المالية</b>						

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو  
الخسائر

-	-	-	402,321	أ	أسهم محلية مسيرة
439,261	-	439,261	-	ب	صندوق محلي
<b>استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</b>					
18,068	-	-	18,068	أ	أسهم أجنبية مسيرة
859,650	-	439,261	420,389		

	31 ديسمبر 2021					
	الإجمالي	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1	ايضاح	
	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك		
<b>الموجودات المالية</b>						

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو  
الخسائر

-	-	-	479,611	أ	أسهم محلية مسيرة
463,288	-	463,288	-	ب	صندوق محلي
942,899	-	463,288	479,611		

لم تكن هناك تحويلات بين المستويات خلال فترة التقرير.

القياس بالقيمة العادلة  
فيما يلي طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لغرض قياس القيمة العادلة:

(أ) **أسهم مسيرة**  
إن الأسهم المسيرة تمثل كافة الأوراق المالية المدرجة والمتداولة علناً في أسواق الأوراق المالية. تم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى سعر العرض في تاريخ التقرير.

(ب) **صناديق محلية**  
ت تكون الاستثمارات المعنية في صناديق محلية بشكل رئيسي من أوراق مالية أجنبية ومحالية مسيرة. تم تحديد القيم العادلة للصناديق بناء على صافي قيمة الموجودات المعلنة من قبل مدير الصندوق.



## تابع / إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع / ملخص الموجودات والمطلوبات المالية حسب الفئة وقياس القيمة العادلة

**16.3** قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية  
يوضح الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقياسات القيمة العادلة للمستوى 3 للعقار الاستثماري :

نطاق المدخلات غير القابلة للرصد	المدخلات الهامة غير القابلة للرصد	البيان وتقدير التقييم	منهجية الدخل مبني على
2021	2022		
16.44 د.ك	14.96 د.ك	متوسط الإيجار الشهري (المتر المربع)	
%6.92	%7.27	معدل متوسط العائد	

تم تحديد القيمة العادلة للعقار الاستثماري بناء على تقييمات تم الحصول عليها من مقيمين مستقلين مختصين في تقييم هذه الأنواع من العقارات الاستثمارية. كما يتم تطوير المدخلات والافتراضات الهامة بالتشاور الوثيق مع الادارة.

القيمة العادلة للعقار الاستثماري باستخدام نهج الدخل الذي يرسم التدفق الإيجاري الشهري المقدر، بعد خصم تكاليف التشغيل المتوقعة باستخدام معدل الخصم المستقى من عوائد السوق. عندما يختلف الإيجار الفعلي بشكل جوهري عن الإيجارات المقدرة، يتم إجراء تعديلات على القيمة الإيجارية المقدرة. عند استخدام نهج تدفق الإيجار المقدر، يتم دمج التعديلات على الإيجار الفعلي لعوامل مثل مستويات الإشغال الحالية وشروط عقود الإيجار السارية وتوقعات الإيجارات من عقود الإيجار المستقبلية والمناطق المؤجرة غير المرخصة.

**17** أهداف وسياسات إدارة المخاطر  
تعرض المجموعة نتيجة لأنشطتها العديد من المخاطر المالية: مخاطر السوق (بما فيها مخاطر العملة الأجنبية ومخاطر معدلات الربح ومخاطر الأسعار) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

يضع مجلس إدارة المجموعة سياسات لتخفيف كل من المخاطر الموضحة أدناه.

لا تستخدم المجموعة أدوات مالية مبنية.

فيما يلي أدناه توضيح لأهم المخاطر المالية التي تتعرض لها المجموعة.

### 17.1 مخاطر السوق

(ا) **مخاطر العملة الأجنبية**  
تتمثل مخاطر العملات الأجنبية في تقلب قيمة الأدوات المالية النقدية نتيجة لتغير أسعار صرف العملات الأجنبية. كما في تاريخ التقرير، لا توجد لدى المجموعة أي موجودات أو مطلوبات نقدية هامة مقومة بالعملات الأجنبية معرضة لأي مخاطر جوهري، وبالتالي فإن المجموعة غير معرضة لأي مخاطر جوهري بشأن العملات الأجنبية.

(ب) **مخاطر معدلات الربح**  
تشمل مخاطر معدلات الربح عادة من احتمال تأثير التغيرات في معدلات الربح على الأرباح المستقبلية أو القيم العادلة للأدوات المالية. إن المجموعة غير معرضة لأي مخاطر جوهريه تتعلق بمعدل الربح.

(ج) **مخاطر الأسعار**  
تتمثل هذه المخاطر في تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق سواء كانت هذه التغيرات بسبب عوامل محددة لأداة منفردة أو مصدرها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المتداولة في السوق.

تعرض المجموعة لمخاطر الأسعار فيما يتعلق باستثماراتها المدرجة. يتم تصنيف استثمارات الأسهم إما كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وكاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

ونقوم المجموعة، من أجل إدارة مخاطر الأسعار الناشئة من الاستثمارات في سندات حقوق الملكية، بتوزيع محفظتها حيثما ينطبق.



## تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تابع/ أهداف وسياسات إدارة المخاطر 17

تابع/ مخاطر السوق 17.1

تم تحديد حساسية المخاطر السعرية لمساهمات الملكية بناء على مدى التعرض للمخاطر السعرية لمساهمات الملكية في تاريخ التقرير. إذا ارتفعت/ انخفضت أسعار الأسهم بنسبة 10%， كان تأثير ذلك على النتائج وحقوق الملكية للستين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2022 و 31 ديسمبر 2022 كما يلي:

يشير الرقم الموجب أدناه إلى زيادة في النتائج/ حقوق الملكية، حيث ترتفع أسعار الأسهم بنسبة 10%. تظل كافة المتغيرات الأخرى ثابتة.

حقوق الملكية		ربع السنة	
31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك
-	-	47,961	40,232
-	1,809	-	-

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر  
استثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

في حال كان هناك تغيير سلبي في أسعار الأسهم وفقاً لافتراضات الحساسية لمخاطر أسعار الأسهم المذكورة آعلاه (10%)، سيكون هناك تأثير مساوٍ ومعاكس على (خسارة)/ ربح السنة، وكانت الإرصدة آعلاه ستظهر بالسابق.

17.2 **مخاطر الائتمان**  
تتمثل مخاطر الائتمان في عدم قدرة أحد أطراف الأداء المالية على الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر. تتم مراقبة سياسة الائتمان للمجموعة عرضها لمخاطر الائتمان على أساس مستمر.

ينحصر تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان في القيم الدفترية للموجودات المالية المعترف بها في بيان المركز المالي المجمع، كما هو ملخص أدناه:

31 ديسمبر 2021	31 ديسمبر 2022	النقد والنقد المعادل
د.ك	د.ك	د.مدينية وموجودات أخرى
1,069,543	1,030,631	استثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
10,275	7,362	استثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
942,899	841,582	
-	18,068	
2,022,717	1,897,643	

لم ينقض تاريخ استحقاق أي من الموجودات المالية آعلاه ولم تنخفض قيمتها. تعتبر إدارة المجموعة أن كافة الموجودات المالية آعلاه التي لم تنقض فترة استحقاقها ولم تنخفض قيمتها في كل من تواريخ التقرير قيد المراجعة ذات جودة ائتمانية جيدة.

تعتبر مخاطر الائتمان للأرصدة لدى البنوك غير هامة، حيث إن الأطراف المقابلة هي مؤسسة مالية ذات تصنيف ائتماني عالي الجودة.



## تابع/ إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

### 17 تابع/ أهداف وسياسات إدارة المخاطر

#### 17.3 مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. ولتحديد هذه المخاطر، فقد قامت إدارة المجموعة بتوفير مصادر تمويل متعددة وإدارة أصولها بعد الأخذ بعين الاعتبار السيولة، ومراقبة السيولة بشكل منتظم.

يلخص الجدول التالي قائمة استحقاق المطلوبات للمجموعة على أساس التزامات السداد التعاقدية غير المخصومة.

فيما يلي قائمة استحقاق المطلوبات:

الإجمالي	أكثر من 1 سنة ديك	خلال 1 سنة ديك	كما في 31 ديسمبر 2022
78,054	-	78,054	ذمم دائنة ومتطلبات أخرى
2,608	-	2,608	مستحق إلى الشركة الأم الوسيطة
8,793	8,793	-	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
<b>89,455</b>	<b>8,793</b>	<b>80,662</b>	

			كما في 31 ديسمبر 2021
83,432	-	83,432	ذمم دائنة ومتطلبات أخرى
285	-	285	مستحق إلى الشركة الأم الوسيطة
7,794	7,794	-	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
<b>91,511</b>	<b>7,794</b>	<b>83,717</b>	

إن الاستحقاق التعاقدى للمطلوبات المالية بناء على التدفقات النقدية المخصومة يقارب ما ذكر أعلاه.

### 18 إدارة مخاطر رأس المال

تتمثل أهداف إدارة رأس مال المجموعة في ضمان قدرة الشركة على الاستمرار ككيان مستمر وتوفير عائد كافى للمساهمين من خلال تحسين هيكلية رأس المال إلى أقصى حد.

يتكون رأس مال المجموعة من مجموع حقوق الملكية. تدير المجموعة هيكلية رأس المال ويتم اجراء التعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية والمخاطر المرتبطة بالموجودات ذات العلاقة. من أجل الحفاظ على أو تعديل هيكلية رأس المال، يحق للمجموعة اجراء تعديل على مبلغ توزيعات الأرباح المدفوع للمساهمين أو إصدار أسهم جديدة. تراقب الإدارة عائد المجموعة على رأس المال.