

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة
شركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها
الكويت
30 سبتمبر 2020 (غير مدققة)

شركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها
المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

30 سبتمبر 2020 (غير مدققة)

الكويت

المحتويات

صفحة

- | | |
|--------|-------------------------------------------------------------------|
| 1 | تقرير المراجعة |
| 2 | بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع |
| 3 | بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع |
| 4 | بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع |
| 6 - 5 | بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع |
| 8 - 7 | بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع |
| 27 - 9 | ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة |



Grant Thornton

القطامي والعبيان وشركاه

An instinct for growth™

عمارة السوق الكبير
برج 1 - الدور التاسع
ص.ب 13030 2986 الصنفية
دولة الكويت
+965-2244-3900 / 9
تلفون +965-2243-8451
فاكس
www.grantthornton.com.kw

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

الى السادة أعضاء مجلس الادارة
شركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف الجموعي المرفق لشركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع "الشركة الأم" والشركات التابعة لها "المجموعة" كما في 30 سبتمبر 2020 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والارباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والغيرات في حقوق الملكية والتడفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. ان الإدارة هي الجهة المسؤولة عن اعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لاساس العرض الموضح في ايضاح رقم (2). ان مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استنادا إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبق إجراءات المراجعة التحليلية واجراءات أخرى. ان نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقیق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. وبناء عليه، فإننا لا نندي رأيا يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استنادا إلى مراجعتنا، لم يرد الى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقا لاساس العرض الموضح في ايضاح رقم (2).

تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

استنادا إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع السجلات المحاسبية للشركة الأم، حسبما وصل اليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 واللائحة التنفيذية والتعديلات اللاحقة له أو عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لها على وجه يؤثر ماديا في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

كذلك ، ومن خلال مراجعتنا ، لم يرد الى علمنا وجود مخالفات جوهرية خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020 لاحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرافية والتعليمات المتعلقة به أو لاحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والقوانين المتعلقة به على وجه يؤثر ماديا في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

عبداللطيف محمد العبيان (CPA)
(مراقب مرخص رقم 94 فئة أ)
جرانت ثورنتون - القطامي والعبيان وشركاه

الكويت

2 نوفمبر 2020

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		أيضاً	
30 سبتمبر 2019	30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2019	30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2019	30 سبتمبر 2020
(غير مدقق) د.ك	(غير مدقق) د.ك	(غير مدقق) د.ك	(غير مدقق) د.ك		
9,654,679	9,751,881	2,971,028	2,817,818		
1,879,089	(48,381)	173,544	(10,116)		
713,281	(429,819)	(550,527)	447,066		
1,142,642	794,551	45,210	288,624		
7,256,491	12,085,438	2,346,510	4,528,527	10	
-	(881,788)	-	-	11	
480,455	321,414	208,319	53,131		
1,488,088	-	-	-	10	
14,424	9,861	4,929	-		
22,629,149	21,603,157	5,199,013	8,125,050		
(7,678,718)	(8,079,374)	(2,332,341)	(2,234,022)		
(4,382,397)	(3,260,617)	(1,121,418)	(1,141,916)		
10,568,034	10,263,166	1,745,254	4,749,112		
893,662	607,626	34,452	176,020	21	
(876,352)	63,386	243,986	(13,787)		
(1,457,911)	(834,970)	(401,155)	(250,000)		
(945,000)	-	-	-		
-	(526,719)	-	(84,258)		
8,182,433	9,572,489	1,622,537	4,577,087		
(1,456,681)	-	-	-		
6,725,752	9,572,489	1,622,537	4,577,087		
(20,353)	-	-	-		
(54,881)	(94,093)	(16,667)	(44,267)		
(20,609)	-	-	-		
6,629,909	9,478,396	1,605,870	4,532,820		
الخاص به :					
5,831,426	9,298,333	1,694,768	4,307,967	مالكي الشركة الأم	
798,483	180,063	(88,898)	224,853	حصص غير مسيطرة	
6,629,909	9,478,396	1,605,870	4,532,820		
ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخففة الخاص				5	
بال الملكي الشركة الأم (فلس)					
18.22	23.54	4.24	10.91	- من العمليات المستمرة	
(3.64)	-	-	-	- من العمليات المتوقفة	
14.58	23.54	4.24	10.91		

ان الايصالات المبينة على الصفحات 9 - 27 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة الجموعة .

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

التسعه اشهر المنتهية في		الثلاثة اشهر المنتهية في		ربح الفترة
30 سبتمبر 2019	30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2019	30 سبتمبر 2020	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
6,629,909	9,478,396	1,605,870	4,532,820	

إيرادات / (خسائر) شاملة أخرى:

بنود سيتم إعادة تضمينها إلى الأرباح أو الخسائر خلال

فترات لاحقة:

فروق العملة:

(4,056,007)	(2,461,473)	1,567,011	226,535	فروق العملة الناجمة من تحويل عمليات أجنبية
				المحول إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع نتيجة
1,542,639	-	-	-	بيع جزئي لشركة زميلة
17,908	(2,229,071)	(7,423)	1,060,597	حصة في إيرادات شاملة أخرى لشركات زميلة (صافي)
(2,495,460)	(4,690,544)	1,559,588	1,287,132	اجمالي ربح / (خسارة) إيرادات شاملة أخرى للفترة
				بنود لن يتم إعادة تضمينها إلى الأرباح أو الخسائر خلال
				فترات لاحقة:

صافي التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات في أدوات حقوق

443,647	(2,955,696)	(183,690)	294,325	ملكية محددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(2,051,813)	(7,646,240)	1,375,898	1,581,457	مجموع الارباح / (خسائر) الشاملة الأخرى للفترة
4,578,096	1,832,156	2,981,768	6,114,277	مجموع الارباح الشاملة للفترة
				مجموع الارباح / (خسائر) الشاملة الخاصة به:
3,606,406	1,834,675	3,033,366	5,974,254	مالكى الشركة الام
971,690	(2,519)	(51,598)	140,023	حصص غير مسيطرة
4,578,096	1,832,156	2,981,768	6,114,277	

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

الاصول	ايضاح	30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2019	30 سبتمبر 2019	(غير مدققة) د.ك.
نقد وأرصدة لدى البنك		6	5,578,023	2,580,478	4,653,487
ودائم قصيرة الأجل		6	4,277,843	5,628,943	3,016,207
استثمارات وكالة		-		1,000,000	1,000,000
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر		7	8,200,779	11,704,245	10,337,434
ذمم مدينة وأصول اخرى		8	3,973,370	4,445,898	4,551,790
بضاعة		592,420	527,240	567,909	
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر		9	13,267,811	16,168,068	16,544,379
استثمار في شركات زميله		10	52,542,838	46,722,338	39,115,331
عقارات استثمارية		11	13,010,081	13,895,210	14,327,493
ممتلكات ومعدات		1,796,428	1,960,898	1,432,738	2,507,926
حق استخدام الاصول		1,314,068	1,432,738	2,164,019	1,301,664
الشهرة وأصول أخرى غير ملموسة		2,029,278			2,234,958
مجموع الاصول		106,582,939	108,230,075	100,158,578	
الخصوم وحقوق الملكية					
الخصوم					
مستحق الى بنوك		6	29,628	408,598	490,155
ذمم دائنة وخصوم اخرى			8,690,250	8,157,560	7,853,780
قرص		12	25,943,962	27,352,021	27,239,875
محصص مكافأة نهاية الخدمة			1,253,411	1,058,101	987,774
مجموع الخصوم			35,917,251	36,976,280	36,571,584
حقوق الملكية					
رأس المال		13	41,316,276	41,316,276	41,316,276
علاوة إصدار أسهم			3,410,573	3,410,573	3,410,573
اسهم خزينة		14	(4,138,316)	(4,138,316)	(3,535,116)
احتياطي قانوني			5,466,869	5,466,869	4,634,411
احتياطي اختياري			5,466,869	5,466,869	4,634,411
التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة			(3,586,032)	1,416,153	(4,704,487)
احتياطي ترجمة عملات أجنبية			(25,551,540)	(23,090,067)	(23,422,543)
أرباح محتفظ بها			41,698,213	34,769,670	34,248,508
حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم			64,082,912	64,618,027	56,582,033
حصص غير مسيطرة			6,582,776	6,635,768	7,004,961
مجموع حقوق الملكية			70,665,688	71,253,795	63,586,994
مجموع الخصوم وحقوق الملكية			106,582,939	108,230,075	100,158,578

عبد الغني محمد صالح بجهانی
 نائب رئيس مجلس الإداره

فهد سليمان الحالد
 رئيس مجلس الإداره

ان الايضاحات المبينة على الصفحات 9 - 27 تشكل جزءا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة .

MR

AAK

بيان التغيرات في حقوق الملكية المohlali المكتف الجم

حقوق الملكية الخاصة بالشركة الأم

الغیرات	المملکه في	الحقوق الملكية	مجموع حقوق الملكية
إصدار أسهم	احتياطي احتياطي	أرباح معنفة لها	المحص غير المسطرة
رأس المال د.ك	احتياطي احتياطي قانوني	أرباح العادلة	الدكتور
3,410,573	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
41,316,276	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
الرصيد كما في 1 يناير 2020	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
استرداد وحدات من قبل حصل غير مسيطرة	-	أرباح العادلة	دكتور
تصح حصل غير مسيطرة	-	أرباح العادلة	دكتور
توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير مسيطرة من قبل شركة تابعة	-	أرباح العادلة	دكتور
توزيعات أرباح مدفوعة خلال الفترة (ايضاً 20)	-	أرباح العادلة	دكتور
معاملات مع المالك	-	أرباح العادلة	دكتور
الفترة (ايضاً 20)	-	أرباح العادلة	دكتور
النفاذ	-	أرباح العادلة	دكتور
مجموع الخسائر الشامامة الأخرى للفترة	-	أرباح العادلة	دكتور
مجموع الخسائر / الإيرادات للفترة	-	أرباح العادلة	دكتور
الشاملة للفترة	-	أرباح العادلة	دكتور
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2020	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
6,582,776	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
64,082,912	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
41,698,213	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
(25,551,540)	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
(3,586,032)	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
5,466,869	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
5,466,869	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
(4,138,316)	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
3,410,573	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
41,316,276	د.ك	أرباح العادلة	دكتور
70,665,688	د.ك	أرباح العادلة	دكتور

ان الإيضاحات المبنية على الصفحات 9 - 27 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتملة الجمجمة .

تابع / بيان التغيرات في حقوق الملكية المحلي المكتفف الجمجم

حقوق الملكية الخاصة بالشركة الأم		التأثيرات		احتياطي ترجمة		المترافقه في		احتياطي غير		مجموع حقوق الملكية	
(8,524,825)	(8,524,825)	-	-	-	-	-	-	-	-	علاوة إصدار أسهمها	رأس المال
(16,431)	(16,431)	-	-	-	-	-	-	-	-	احتياطي قانوني	احتياطي احتياطي
(45,636)	(45,636)	-	-	-	-	-	-	-	-	احتياطي محفظتها	احتياطي محفظتها
(2,000,249)	(2,000,249)	-	-	-	-	-	-	-	-	احتياطي العادلة	احتياطي العادلة
(10,587,141)	(8,586,892)	(2,000,249)	(2,000,249)	-	-	-	-	-	-	احتياطي خزينة	احتياطي خزينة
6,629,909	798,483	5,831,426	5,831,426	-	-	-	-	-	-	احتياطي العامل	احتياطي العامل
(2,051,813)	173,207	(2,225,020)	-	(2,513,368)	288,348	-	-	-	-	احتياطي محفظتها	احتياطي محفظتها
4,578,096	971,690	3,606,406	5,831,426	(2,513,368)	288,348	-	-	-	-	احتياطي الشاملة لل فترة	احتياطي الشاملة لل فترة
63,586,994	7,004,961	56,582,033	34,248,508	(23,422,543)	(4,704,487)	4,634,411	4,634,411	(3,535,116)	3,410,573	41,316,276	الرصيد كمالي في 30 سبتمبر 2019

ان الإيضاحات المبنية على الصفحات 9 - 27 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة الجمجمة .

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

التسعه أشهر	التسعه أشهر	انشطة التشغيل
المتهية في	المتهية في	الربح قبل الضرائب
30 سبتمبر	30 سبتمبر	تعديلات :
2019	2020	ايرادات توزيعات أرباح
(غير مدقق)	(غير مدقق)	حصة في نتائج أعمال شركات زميلة
د.ك	د.ك	ايرادات فوائد و ايرادات من استثمارات مراجحة ووكالة
6,725,752	9,572,489	أرباح محققة من بيع / بيع جزئي لشركات زميلة
(1,142,642)	(794,551)	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
(7,256,491)	(12,085,438)	استهلاك واطفاء
(51,021)	(50,044)	صافي الخسارة الحقيق من بيع شركة تابعة
(1,488,088)	-	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
-	881,788	تكاليف تمويل
557,770	489,538	انخفاض في قيمة ذمم مدينة
1,456,681	-	انخفاض في قيمة اصول غير ملموسة
134,617	221,717	
1,457,911	834,970	
-	526,719	
945,000	-	
1,339,489	(402,812)	التغيرات في اصول و خصوم التشغيل :
1,374,494	3,503,466	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر
616,895	(54,192)	ذمم مدينة وأصول أخرى
(2,821,071)	423,992	ذمم دائنة وخصوم اخرى
(57,944)	(65,180)	بضاعة
451,863	3,405,274	النقد الناتج من العمليات
(39,805)	(26,407)	نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
(96,047)	(80,056)	مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ورثابة ودعم العمالة الوطنية المدفوعة
316,011	3,298,811	صافي النقد الناتج من انشطة التشغيل
انشطة الاستثمار		
-	627,157	التغير في ودائع قصيرة الأجل تستحق بعد ثلاثة أشهر
72,587	-	المحصل من استرداد / بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(427,205)	-	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	1,000,000	التغير في استثمارات وكالة
550,046	-	صافي التدفق النقدي من بيع شركة تابعة
87,427	(71,657)	صافي الحصول من (حياة) / استبعاد لممتلكات والات ومعدات
2,368,608	1,521,937	توزيعات أرباح مستلمة من شركة زميلة
1,142,642	794,551	توزيعات ارباح مستلمة من استثمارات اخرى
7,272,869	-	المحصل من استبعاد جزئي للاستثمار في شركات زميلة
51,021	50,044	ايرادات فوائد و ايرادات من استثمارات مراجحة ووكالة مستلمة
11,117,995	3,922,032	صافي النقد الناتج من انشطة الاستثمار

ان الايضاحات المبينة على الصفحتين 9 - 27 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتففة الجماعة .

تابع / بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

التسعة أشهر	التسعه أشهر
المتهمية في	المتهمة في
30 سبتمبر	30 سبتمبر
2019	2020
(غير مدقق)	(غير مدقق)
د.ك	ايضاح د.ك

انشطة التمويل

(10,149,127)	(1,408,059)	دفعات القروض، (بالصافي)
(16,431)	(4,837)	استرداد وحدات من قبل ح�ص غير مسيطرة
(108,033)	(18,308)	مدفعع لمساهي شركات تابعة من حساب تحفيض رأس المال
(99,566)	(32,823)	توزيعات ارباح مدفوعة الى حصص غير مسيطرة من قبل شركة تابعة
(1,834,973)	(2,303,211)	توزيعات أرباح مدفوعة
(1,470,322)	(801,033)	تكليف تمويل مدفوعة
<hr/>	<hr/>	<hr/>
(13,678,452)	(4,568,271)	صافي النقد المستخدم في انشطة التمويل
<hr/>	<hr/>	<hr/>
(2,244,446)	2,652,572	صافي الزيادة / (النقص) في النقد وشبه النقد
9,417,995	6,544,833	النقد وشبه النقد في بداية الفترة
7,173,549	9,197,405	النقد وشبه النقد في نهاية الفترة
<hr/>	<hr/>	<hr/>

تعديلات معاملات غير نقدية:

3,000,000	-	استبعاد شركة زميلة
(3,000,000)	-	قرض من الشركة الأم الرئيسية

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

1. تأسيس ونشاط الشركة

تأسست شركة نور للاستثمار المالي - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") في الكويت في 1 فبراير 1997، وتم إدراج أسهم الشركة في سوق الكويت للأوراق المالية في مايو 2006. يشار إلى الشركة الأم وشركاتها التابعة معاً "المجموعة". الشركة الأم مسجلة لدى بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال كشركة استثمارية وهي شركة تابعة لمجموعة الصناعات الوطنية القابضة (ش.م.ك.ع) "الشركة الأم الرئيسية". فيما يلي الأغراض الرئيسية للشركة الأم :

- الاستثمار في القطاعات الاقتصادية المختلفة وذلك من خلال المساهمة في تأسيس الشركات المتخصصة او شراء أسهم أو حصص في تلك الشركات.

- القيام بوظائف أمناء الإستثمار وإدارة المحافظ الإستثمارية بأنواعها لحساب الغير.
- الوساطة في عمليات الإقراض والإقتراض مقابل عمولة أو أجر.
- التمويل والوساطة في عمليات التجارة الدولية.

- القيام بالبحوث والدراسات وغير ذلك من الخدمات الفنية المتعلقة بعمليات الإستثمار وتوظيف الأموال للغير.
- إنشاء وإدارة صناديق الإستثمار المختلفة بكل أنواعها طبقاً للقانون.

- القيام بالأعمال الخاصة بوظائف مديرى الإصدار للسندات التي تصدرها الشركات والهيئات.
- إعداد الدراسات وتقديم المشورة الاقتصادية المتعلقة بالإستثمار بالنسبة لمشاريع المخصصة.

- القيام بكافة الخدمات والنشاطات التي تساعد على تطوير السوق المالية والنقدية في دولة الكويت.
- التداول بيعاً وشراء في الأسهم والسندات والstocks المالية وغيرها من الأوراق المالية المدرجة وغير المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية وأسواق الأوراق المالية الأجنبية ، لحساب الشركة او لحساب عملائها مقابل عمولة او أجر.

- الاستثمار في القطاعات العقارية والصناعية والزراعية من القطاعات الاقتصادية بكل صور الإستثمار.
- الوساطة في عمليات بيع أو شراء الأصول المالية وغيرها من الأصول مقابل عمولة أو اجر والوساطة والمساهمة في عمليات التجارة الدولية.

- تقديم عمليات التمويل للغير او استئجار الأصول الثابتة والمنقولات عن طريق إبرام العقود.
- تقديم الخدمات الفنية الخاصة بتأسيس الشركات وإعادة هيكلة الشركات القائمة او دمجها او التصرف فيها.

- إعداد الدراسات والبحوث وتقديم الإستشارات الالزامية في كل ما يتعلق بأغراض الشركة.
- تملك حقوق الملكية والصناعية وبراءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية وحقوق الملكية الأدبية والفكرية المتعلقة بالبرنامج والمؤلفات واستغلال هذه الحقوق.

- تأسيس الشركات الأجنبية التي تمثل أغراضها مع أغراض الشركة ، بهدف تسويق منتجاتها وخدماتها بما يتفق مع التشريعات الكويتية ذات العلاقة.

- العمل كمراقب الاستثمار.

ويكون للشركة الام مباشرة تلك الأعمال في دولة الكويت او في الخارج بصفة اصلية او بالوكالة. ويجوز للشركة الام ان تكون لها مصلحة او ان تشتراك بأي ووجه مع الهيئات والمؤسسات والشركات التي تراول أعمالاً شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت او في الخارج ولها ان تشتري هذه الهيئات والمؤسسات والشركات او أن تلحق بها. ويجوز لها ان تمارس أعمالاً مشابهة او مكملة او لازمة او مرتبطة بأغراضها المذكورة. كما يجوز للشركة الام استغلال الفوائض المالية المتوفرة لديها عن طريق استثمارها في محافظ وصناديق تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

إن عنوان مكتب الشركة الأم المسجل هو مبني مجموعة الصناعات الوطنية ، الشويخ ، الكويت - الطابق الارضي (ص.ب 3311 الصفة، الرمز البريدي 13034 دولة الكويت).

اعتمد أعضاء مجلس إدارة الشركة الأم إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة في 2 نوفمبر 2020.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية الجموعة السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019 من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 5 مارس 2020 وتم الموافقة عليها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي الذي عقد في 29 أبريل 2020.

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

2. أساس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة للمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية" باستثناء الموضع أدناه.

تم إعداد البيانات المالية الجموعة السنوية وفقاً للوائح مؤسسات الخدمات المالية التي أصدرها بنك الكويت المركزي ("CBK") في دولة الكويت. تتطلب هذه اللوائح قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة ("ECL") بخسارة الائتمان المتوقعة على التسهيلات الائتمانية المحسوبة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 وفقاً لإرشادات بنك الكويت المركزي أو الأحكام المنصوص عليها في تعليمات بنك الكويت المركزي أيهما أعلى؛ التأثير المترتب على الإفصاحات ذات الصلة؛ واعتماد جميع المتطلبات الأخرى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ("المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية") الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ("IASB") (يشار إليها مجتمعة بالمعايير الدولية للتقارير المالية، كما هي مطبقة لاستخدامها من قبل دولة الكويت). ومع ذلك، ليس لدى الجموعة أي تسهيلات ائتمانية.

ان السياسات المحاسبية المستخدمة في اعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة متفقة مع تلك المستخدمة في اعداد البيانات المالية السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019 ، باستثناء التغييرات المبينة في ايضاح (3).

لاتحتوي هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة على كافة المعلومات والافصاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. برأي ادارة الشركة الام، فقد تم ادراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادلة متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج التشغيل لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020 لا تعبّر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2020. لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية الجموعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019.

الشركات التابعة تم جمعتها وتسجيلها على أساس حسابات الإدارة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2020.

3. التغييرات في السياسات المحاسبية

المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل الجموعة

هناك عدد من المعايير الجديدة والمعدلة مفعولة لفترات السنوية التي تبدأ في او بعد 1 يناير 2020 والتي تم تطبيقها من قبل الجموعة. فيما يلي المعلومات حول هذه المعايير الجديدة:

العام أو التفسير	يفعل لفترات السنوية التي تبدأ في
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 - تعديلات	1 يناير 2020
معيار المحاسبة الدولي رقم 1 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 8 - تعديلات	1 يناير 2020

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

3. تابع/ التغيرات في السياسات المحاسبية

تابع/ المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل الجموعة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 - تعديلات

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 "دمج الاعمال" هي تغييرات على الملحق أ "المصطلحات المعرفة"، وإرشادات التطبيق، والأمثلة التوضيحية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 فقط في ما يتعلق بتعريف الاعمال. التعديلات:

- توضح أنه لكي يتم اعتبار العمل كنشاط تجاري، فإنه يتبع على الأنشطة والأصول المكتسبة أن تحتوي على، كحد أدنى، مدخل عملية موضوعية تساهم بشكل كبير في القدرة على إنشاء مخرجات؛
- تضيق تعريف الأعمال والمخرجات بالتركيز على السلع والخدمات المقدمة للعملاء وإزالة الإشارة إلى القدرة على خفض التكاليف؛
- إضافة إرشادات وأمثلة توضيحية لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كان قد تم الحصول على عملية موضوعية؛
- إزالة التقييم ما إذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي مدخلات أو عمليات مفقودة والاستمرار في إنتاج المخرجات؛ و
- إضافة اختبار تركيز اختياري يسمح بتقييم مبسط لما إذا كانت مجموعة الأنشطة وال موجودات التي تم الحصول عليها غير تجارية

ان تطبيق التعديلات لم يكن له أثر جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة للمجموعة.

معيار المحاسبة الدولي رقم 1 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 8 - التعديلات

توضح تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم 1 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 8 تعريف "جوهري" ومواصفة التعريف المستخدم في الاطار المفاهيمي والمعايير. تم تعديل مستوى الجوهرية الذي يؤثر على المستخدم من "قد يؤثر إلى" "قد يؤثر" الى "سيؤثر".

ان تطبيق التعديلات لم يكن له أثر جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة للمجموعة.

تسري العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة في عام 2020، ولكن ليس لها تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة للمجموعة.

لم تقم الجموعة مبكراً بتطبيق أي معيار أو تفسير أو تعديل آخر قد تم إصداره ولم يتم تفعيله بعد.

4. الاحكام والتقديرات

إن اعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة يتطلب من الإدارة اتخاذ الأحكام والتقديرات والإفتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والبالغ المسجلة للأصول والخصوم، والإيرادات والمصاريف. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند اعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة، فإن الأحكام الجوهرية المتخذة من قبل الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعه، والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد من التقديرات، هي نفسها المطبقة في البيانات المالية الجموعة المدققة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019، باستثناء تأثير تفشي Covid-19 الموضح أدناه:

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

4. تابع/الاحكام والتقديرات

أثر وباء فايروس كوفيد 19

تسبب تفشي وباء فايروس كورونا Covid-19 والاستجابات العالمية ذات الصلة حدثت اضطرابات مادية للأعمال التجارية حول العالم، مما أدى إلى تباطؤ اقتصادي. شهدت أسواق الأسهم العالمية والمحلية تقلبات وضعاً مؤثراً. في حين تفاعلت الحكومات والبنوك المركزية مع مختلف الخرم المالية والاعفاءات التي تم اعدادها لتحقيق الاستقرار في الظروف الاقتصادية، فإن مدة ومدى اثر تفشي كوفيد - 19 تبقى غير واضحة في الوقت الحالي. قامت ادارة المجموعة بنشاط بمراقبة اثار Covid-19 التي قد يكون لها اثر على عملائها التجارية. قامت إدارة المجموعة بتقييم ما إذا كان هناك أي انخفاض جوهري في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية للمجموعة كما في 30 يونيو 2020 وخلصت إلى أن بعض العقارات الموجودة في الكويت والإمارات العربية المتحدة قد انخفضت قيمتها مما أدى إلى صافي خسارة من التغير في القيمة العادلة بمبلغ 881,788 د.ك. وقد تم تسجيل ذلك في هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة.

قامت إدارة المجموعة أيضاً بإعادة تقييم المدخلات والأفتراضات المستخدمة لتحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر ، وحددت القيمة العادلة لاستثماراتها الجوهريه بناءً على أحدث معلومات السوق المتاحة للإدارة والمتعلقة بالاستثمارات المعنية والمعرف بها حيث نتج عنها خسارة غير محققة في هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة.

تأخذ المجموعة بعين الاعتبار أيضاً التأثير المحتمل لتقلبات السوق الحالية على المبالغ المعلنة للموجودات المالية وغير المالية الأخرى (بما في ذلك الشركات الرمزية) وتعتقد أنها تمثل أفضل تقييم للإدارة بناء على المعلومات الحالية التي يمكن ملاحظتها.

قامت إدارة المجموعة أيضاً بتقييم مركز السيولة للمجموعة وتعتقد أن لديها موارد كافية للوفاء بالتزاماتها المتداولة. نظراً لأن الوضع من وسريع التطور ، تظل القيم الدفترية للأصول حساسة لتقلبات السوق ، علاوة على ذلك ، ليس من الواضح بعد إلى أي مدى سيؤثر COVID-19 على تقديرات المجموعة في الفترة المتبقية من سنة 2020 والقيمة العادلة المستقبلية / القيمة القابلة للاسترداد للاستثمارات والموجودات غير المالية ، وبالتالي فإن الإدارة تراقب باستمرار وضع السيولة لديها مع تطور الأحداث.

5. ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمختلفة الخاصة بمالكي الشركة الام

يتم احتساب ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمختلفة بتقسيم ربح / (خسارة) الفترة الخاصة بمالكي الشركة الام على المتوسط الموزون لعدد الاسهم القائمة خلال الفتره كما يلي :

التسعه اشهر المنتهية في		الثلاثة اشهر المنتهية في		ربح / (خسارة) الفترة الخاصة بمالكي الشركة الام (د.ك)
30 سبتمبر 2019	(غير مدقق)	30 سبتمبر 2020	(غير مدقق)	
7,288,107	9,298,333	1,694,768	4,307,967	- من العمليات المستمرة
(1,456,681)	-	-	-	- من العمليات المتوقفة
5,831,426	9,298,333	1,694,768	4,307,967	المجموع
المتوسط الموزون لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (ما عدا أسهم الخزينة)				ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمختلفة (فلس)
400,049,857	394,964,896	400,049,857	394,964,896	- من العمليات المستمرة
18.22	23.54	4.24	10.91	- من العمليات المتوقفة
(3.64)	-	-	-	المجموع
14.58	23.54	4.24	10.91	

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

6. النقد وشبه النقد

النقد وشبه النقد لغرض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف الجموع :

30 سبتمبر 2019	31 ديسمبر 2019	30 سبتمبر 2020	
(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	
د.ك	د.ك	د.ك	
4,653,487	2,580,478	5,578,023	نقد وأرصدة لدى البنوك
3,016,207	5,628,943	4,277,843	ودائع قصيرة الأجل
7,669,694	8,209,421	9,855,866	ناقص: مستحق الى بنوك
(490,155)	(408,598)	(29,628)	ناقص: ارصدة محتجزة
(5,990)	(5,990)	(5,990)	ناقص: ودائع قصيرة الأجل تستحق بعد 3 شهور
-	(1,250,000)	(622,843)	النقد وشبه النقد كما في بيان التدفقات النقدية
7,173,549	6,544,833	9,197,405	

يتضمن النقد والأرصدة لدى البنوك حسابات تحت الطلب تحمل فائدة.

مستحق الى بنوك تتضمن تسهيلات سحب على المكتشوف مستخدمة من قبل شركة تابعة مضمونة بودائع قصيرة الأجل بقيمة د.ك 622,843 (31 ديسمبر 2019) و د.ك 618,935 (30 سبتمبر 2019).

يتضمن النقد وشبه الأرصدة لدى البنوك بقيمة د.ك 1,248,751 (31 ديسمبر 2019) و د.ك 1,176,284 (30 سبتمبر 2019) د.ك 1,217,723 (التي تم تحديدها لغرض دفع توزيعات ارباح مساهي الشركة الام ودفع على حساب تخفيض رأس المال ودفعات توزيعات ارباح للحصص غير المسيطرة لشركتين تابعتين).

7. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح او الخسائر

30 سبتمبر 2019	31 ديسمبر 2019	30 سبتمبر 2020	
(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	
د.ك	د.ك	د.ك	
5,823,866	6,875,479	4,522,746	أوسم مسورة - محلية
3,904,364	4,241,209	3,507,748	أوسم مسورة - أجنبية
609,204	587,557	170,285	صناديق وأوسم أجنبية غير مسورة
10,337,434	11,704,245	8,200,779	

إن الأوسنم المسورة بقيمة عادلة 2,039,007 د.ك (31 ديسمبر 2019: 3,899,087 د.ك و 30 سبتمبر 2019 : 3,244,311 د.ك) مضمونة مقابل قروض بنكية (انظر إيضاح 12).

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

8. ذمم مدينة واصول اخرى

30 سبتمبر 2019 (غير مدقق)	31 ديسمبر 2019 (مدقق)	30 سبتمبر 2020 (غير مدقق)	اصول مالية :
د.ك 3,085,149	د.ك 2,826,251	د.ك 2,377,125	ذمم مدينة أخرى (بعد طرح مخصص انخفاض القيمة)
2,444	2,457	2,909	مستحق من الشركة الأم الرئيسية
190,745	116,844	49,557	مستحق من أطراف ذات صلة أخرى
61,496	469,720	418,798	مستحق من شركات وساطة استثمارية
550,246	510,118	639,360	إيرادات مستحقة
297,722	364,752	204,616	اصول مالية أخرى
4,187,802	4,290,142	3,692,365	
			اصول غير مالية
363,988	155,756	281,005	اصول اخرى
4,551,790	4,445,898	3,973,370	

9. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

30 سبتمبر 2019 (غير مدقق)	31 ديسمبر 2019 (مدقق)	30 سبتمبر 2020 (غير مدقق)	أسهم مسورة
د.ك 8,749,550	د.ك 9,081,667	د.ك 6,588,207	- محلية
8,462,627	8,799,564	6,330,866	- أجنبية
286,923	282,103	257,341	
7,339,978	6,465,046	6,028,217	أسهم غير مسورة
1,278,418	1,286,213	1,368,378	- محلية
6,061,560	5,178,833	4,659,839	- أجنبية
454,851	621,355	651,387	صناديق أجنبية
16,544,379	16,168,068	13,267,811	

أوسم مسورة بقيمة عادلة 6,248,601 د.ك (في 31 ديسمبر 2019: 8,697,761 د.ك و 30 سبتمبر 2019: 8,335,887 د.ك) وأوسم غير مسورة بقيمة عادلة 157,409 د.ك (في 31 ديسمبر 2019: 96,124 د.ك و 30 سبتمبر 2019: 96,124 د.ك) مرهونة مقابل قروض بنكية (انظر اياضاح 12).

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

10. استثمار في شركات زميلة

الحركة في الاستثمار في شركات زميله كما يلي :

30 سبتمبر 2019 (غير مدقق) د.ك	31 ديسمبر 2019 (مدقق) د.ك	30 سبتمبر 2020 (غير مدقق) د.ك	
44,053,153	44,053,153	46,722,338	الرصيد في 1 يناير
3,881,975	3,881,975	-	اضافات خلال الفترة من استبعاد شركة تابعة
(2,396,970)	(2,396,970)	-	عدم التحقق من استبعاد شركة تابعة
7,256,491	10,769,182	12,085,438	حصة في نتائج اعمال خلال الفترة / السنة
17,908	6,290,837	(2,229,071)	حصة في (الخسائر) / الارادات الشاملة الاخرى لشركات زميلة
(7,248,084)	(8,139,172)	-	استبعاد / استبعاد جزئي لشركات زميلة
(24,529)	(24,529)	-	المحول الى استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(2,368,607)	(3,883,480)	(1,521,937)	توزيعات ارباح مستلمة من شركة زميلة
(4,056,006)	(3,779,049)	(2,513,930)	تعديل ترجمة العملة الأجنبية
-	(49,609)	-	تعديلات أخرى
39,115,331	46,722,338	52,542,838	

11. عقارات إستثمارية

ان الحركة على العقارات الاستثمارية هي كما يلي:

30 سبتمبر 2019 (غير مدقق) د.ك	31 ديسمبر 2019 (مدقق) د.ك	30 سبتمبر 2020 (غير مدقق) د.ك	
31,738,975	31,738,975	13,895,210	القيمة العادلة كما في بداية الفترة / السنة
(17,396,279)	(17,396,279)	-	عدم التتحقق نتيجة بيع شركة تابعة
-	667,000	-	اضافات خلال الفترة
-	(1,150,306)	(881,788)	التغيرات في القيمة العادلة
(15,203)	35,820	(3,341)	تحويل عملات أجنبية
14,327,493	13,895,210	13,010,081	

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

11. تابع / عقارات إستثمارية

ت تكون العقارات الإستثمارية من اراضي ومباني وعقارات قيد التطوير في البلدان التالية :

30 سبتمبر 2019	31 ديسمبر 2019	30 سبتمبر 2020	
(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	
د.ك	د.ك	د.ك	
10,104,000	10,622,000	10,516,000	الكويت
4,223,493	3,273,210	2,494,081	خارج الكويت
14,327,493	13,895,210	13,010,081	

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية كما في 31 ديسمبر 2019 بناء على التقييمات التي تم الحصول عليها من مقيميين عقارات مستقلين.

كما في 30 يونيو 2020، نظراً لتقلبات السوق الحالية الناشئة عن COVID-19، قررت المجموعة إعادة تقييم القيمة العادلة لعقاراتها بناء على تقييمات مستقلة لبعض العقارات المحلية والأجنبية بقيمة دفترية قدرها 11,689,369 د.ك. وبناء على التقييم الداخلي للإدارة بعض العقارات الأجنبية بقيمة دفترية بمبلغ 1,290,537 د.ك. نتج عن التقييمات خسارة تقييم بمبلغ 881,788 د.ك. تم تسجيلها في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إن عقارات استثمارية بمبلغ 8,481,000 د.ك. (31 ديسمبر 2019: 8,409,000 د.ك. و 30 سبتمبر 2019: 8,500,000 د.ك.) ومبلغ 1,397,000 د.ك. (31 ديسمبر 2019: 1,546,000 د.ك. و 30 سبتمبر 2019: 1,604,000 د.ك.) مرهونة مقابل قروض بنكية وتسهيلات تمويل إيجاره ومراجحة على التوالي (انظر اياضاح 12).

12. قروض من بنوك ومؤسسات مالية

30 سبتمبر 2019	31 ديسمبر 2019	30 سبتمبر 2020	الضمان		قرض قصير الأجل
(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	د.ك	مضمون	ايضاح
-	162,146	-			دائن توقي
-	162,146	-			
					قرض طويل الأجل
21,459,375	21,459,375	21,459,375	مضمون	ايضاح	قرض دائن - د.ك
5,000,000	5,000,000	4,000,000	مضمون	ايضاح	قرض من الشركة الأم الرئيسية
780,500	730,500	484,587	مضمون	ايضاح	تمويل إيجاره - د.ك
27,239,875	27,189,875	25,943,962			
27,239,875	27,352,021	25,943,962			المجموع

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

12. تابع / قروض من بنوك ومؤسسات مالية

- 12.1 تحمل دائنو تورق قصيرة الأجل معدل فائدة فعلي 5.58% و 6.00% من 31 ديسمبر 2019 و 30 سبتمبر 2019 على التوالي .
- 12.2 هذه القروض مضمونه بالكامل مقابل استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر (ايضاح 7)، واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر (ايضاح 9) وعقارات استثمارية (ايضاح 11) ومقابل أسهم شركتين تابعتين غير مدرجتين للشركة الام. تحمل قروض طويلة الاجل معدل فائدة فعلي 3.32% سنويا (31 ديسمبر 2019: 4.57% و 30 سبتمبر 2019: 4.83% سنويا).
- 12.3 لاحقا لتاريخ التقرير ، قامت الشركة الام بسداد مبلغ 1,000,000 د.ك مقابل هذا القرض. ان القرض المتبقى يبلغ 3,000,000 د.ك من الشركة الام الرئيسية مستحق في ديسمبر 2021. تحمل قروض من الشركة الام الرئيسية معدل فائدة فعلي 3.5% سنويا (31 ديسمبر 2019: 4.75% و 30 سبتمبر 2019: 5% سنويا).
- 12.4 عقود تمويل اجارة مضمونة مقابل عقارات استثمارية (ايضاح 11). تحمل تمويل اجارة طويلة الاجل ودائنو وكالة معدل فائدة فعلي 5.75% سنويا (31 ديسمبر 2019: 5.75% و 30 سبتمبر 2019: 6% سنويا).
- 12.5 ان القروض اعلاه تستحق كما يلي :

	30 سبتمبر 2019	31 ديسمبر 2019	30 سبتمبر 2020	
(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)		
د.ك	د.ك	د.ك		
-	162,146	-		دائنو تورق قصيرة الأجل
-	5,000,000	1,195,000		قروض طويلة الأجل ووكالة دائنة
26,459,375	21,459,375	24,264,375		- جزء متداول يستحق خلال سنة واحدة
100,000	200,000	484,587		- مستحق بعد أكثر من سنة
680,500	530,500	-		تمويل اجارة ومرابحة طويلة الأجل
27,239,875	27,352,021	25,943,962		- جزء متداول يستحق خلال سنة واحدة
				- مستحقة بعد أكثر من سنة

13. رأس المال

يتكون رأس مال الشركة الام المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل نقدا من 413,162,761 سهم بقيمة 100 فلس للسهم الواحد (31 ديسمبر 2019: 413,162,761 و 30 سبتمبر 2019: 413,162,761 فلس للسهم الواحد).

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

14. أسهم الخزينة

تحتفظ الجموعة باسهم خزينة كما يلي:

30 سبتمبر	31 ديسمبر	30 سبتمبر	
2019	2019	2020	
(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	عدد الأسهم
13,112,904	18,197,865	18,197,865	نسبة الأسهم المصدرة
%3.17	%4.40	%4.40	القيمة السوقية (د.ك)
1,081,815	2,147,348	2,857,065	التكلفة (د.ك)
3,535,116	4,138,316	4,138,316	

الاحتياطات المعادلة لتكلفة أسهم الخزينة المحتفظ بها غير قابلة للتوزيع. أسهم الخزينة غير محتفظ بها كضمان اضافي مقابل أية خصوم مالية.

تابع / اوضاعات حول المعلومات المالية المohlية المكشوفة الجموعة

		المجموع							
		خدمات الفنادقية			المعلومات			المجموع	
		30 سبتمبر 2019	30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2019	30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2019	30 سبتمبر 2020	30 سبتمبر 2019
		د.ك.	د.ك.	د.ك.	د.ك.	د.ك.	د.ك.	د.ك.	د.ك.
		9,654,679	9,751,881	1,002,763	7,756,150	8,749,118	-	-	-
		1,898,529	1,898,529	-	-	-	-	-	-
		3,735,012	316,351	-	-	-	3,735,012	316,351	-
		480,455	321,414	-	-	-	480,455	321,414	-
		14,424	9,861	-	-	-	14,424	9,861	-
		1,488,088	-	-	-	-	1,488,088	-	-
		-	(881,788)	-	-	-	(881,788)	-	-
		7,256,491	12,085,438	-	-	-	11,672	-	-
		22,629,149	21,603,157	1,002,763	7,756,150	8,749,118	492,127	(560,374)	12,482,343
		(7,678,718)	(8,079,374)	(797,092)	(453,675)	(6,881,626)	-	(7,625,699)	12,411,650
		(4,382,397)	(3,260,617)	(910,747)	(788,817)	(678,953)	(9,052)	(89,763)	(2,783,645)
		10,568,034	10,263,166	190,690	(239,729)	195,571	463,585	483,075	(650,137)
									9,698,698
									10,689,447
									أرباح التشغيل
									أيرادات فرائد، أيرادات أخرى و أجنبية / (ربح) خسارة عمليات
		17,310	671,012	-	-	-	832,014	-	(814,704)
		(945,000)	(526,719)	-	(7,738)	(945,000)	(20,000)	(55,595)	(443,386)
		(1,457,911)	(834,970)	(123,871)	(92,966)	(19,756)	(14,320)	(36,206)	(23,160)
									(1,278,078)
									(704,524)
		8,182,433	9,572,489	66,819	(340,433)	62,829	429,265	446,869	(728,892)
									7,605,916
									10,212,549
									خسارة القطاع من العمليات غير رسملية / (خسارة) القطاع من
									مسمرة
									(1,456,681)

تتركز أنشطة الجمعية في أربعة قطاعات رئيسية للإسثمارات، العقارات، تكنولوجيا المعلومات والخدمات الفنادقية. يتم مراجعة هذه القطاعات بصورة منتظمة من قبل رئيس صناع القرارات التشغيلية (CODM) من أجل تخصيص المصادر وتقييم الأداء. بالإضافة إلى ذلك فإن نتائج وأصول الموقع المغربي الذي تتميل فيه الجماعة. تحيط أن الجماعة ليس لديها أي مصروفات قطاعية داخلية. ت تكون أصول القطاعات من تلك الأصول المسؤول التشغيلية مبasherة للقطاع.

فيما يلي معلومات القطاع لفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2020 و 31 ديسمبر 2019: 2019.

تتألف مجموعة رئيس القطاعات، تكنولوجيا المعلومات والخدمات الفنادقية (CODM) من

تابع / إيضاحات حول المعلومات المالية المohlية المكتففة الجماعة

1.15. تابع / تحليل القطاعات

		2019 ديسمبر 31		2020 سبتمبر 30	
		(غير مدقق)		(مدفق)	
صافي الأصول	الخصوم	صافي الأصول	الخصوم	صافي الأصول	الخصوم
د.إ.	د.إ.	د.إ.	د.إ.	د.إ.	د.إ.
43,870,709	(30,007,833)	73,878,542	50,657,801	(30,259,033)	80,916,834
14,191,955	(792,714)	14,984,669	13,273,443	(739,512)	14,012,955
3,073,818	(3,662,976)	6,736,794	4,971,068	(3,792,379)	8,763,447
2,450,512	(2,108,061)	4,558,573	2,351,483	(2,185,356)	4,536,839
63,586,994	(36,571,584)	100,158,578	71,253,795	(36,976,280)	108,230,075
اجمالي		70,665,688	(35,917,251)	106,582,939	

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

16. معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الاطراف ذات الصله في الشركة الام الرئيسية والشركات الزميله و اعضاء مجلس الادارة وموظفي الادارة العليا للمجموعة، واطراف اخرى ذات صله مثل الشركات التابعة للشركة الام الرئيسية (شركات تابعة صديقه) و المساهمين الرئيسيين وشركات يملك فيها اعضاء مجلس الادارة وموظفي الادارة العليا للمجموعة حصصا رئيسية او بامكانهم ممارسة تأثير ملموس او سيطره مشتركه عليها. يتضمن موظفو الإداره العليا اعضاء مجلس الادارة والمدراء التنفيذيون والمدراء الرئيسيين للشركة الأم والشركات التابعة لها. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل ادارة المجموعه . فيما يلي اهم المعاملات والأرصدة مع اطراف ذات صله .

بيان المركز المالي المرحلي المكثف الجموعة	مستحق من اطراف ذات صلة والشركة الأم الرئيسية	30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2019	30 سبتمبر 2019
	- مستحق من الشركة الام الرئيسية (ايضاح 8)	د.ك	د.ك	د.ك
2,444	2,457	2,909		
190,745	116,844	49,557		
461,809	460,842	466,409		
1,096	-	35,288		
2,000	452,000	2,000		
5,000,000	5,000,000	4,000,000		
قرض مستحق للشركة الام الرئيسية (ايضاح 12)				
معاملات مع اطراف ذات صله				
عقارات استثمارية محتفظ بها للشركة التابعة المستبعدة كجزء من مبلغ الاستبعاد				
2,890,538	2,890,538	-		
5,890,538	3,000,000	-		
3,000,000	3,000,000	-		
110,000	867,038	-		
استثمارات مع اطراف ذات صله				
17,173	33,971	1,493		
8,503,262	8,839,809	6,433,301		
- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح و الخسائر				
- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

16. تابع / معاملات مع أطراف ذات صلة

				بيان الارباح أو الخسائر المرحلي المكثف الجموعة
				مصاريف ادارة واكتتاب
النوع	التاريخ	النوع	التاريخ	
التسعة اشهر المنتهية في	30 سبتمبر 2019	الثلاثة اشهر المنتهية في	30 سبتمبر 2020	
(غير مدقق)	د.ك	(غير مدقق)	د.ك	
776	735	274	230	- ايرادات من الشركة الام الرئيسية
1,883	1,805	594	635	- ايرادات من اطراف ذات صله أخرى
489,178	115,574	129,041	34,904	تكاليف تمويل - الشركة الام الرئيسية
1,456,681	-	-	-	خسارة من استعاد شركه تابعة
				مكافآت موظفي الادارة العليا للمجموعة
				منافع قصيرة الاجل للموظفين
147,159	162,567	46,849	46,907	مكافآت نهاية الخدمة
9,289	6,587	5,352	2,211	
156,448	169,154	52,201	49,118	

17. ملخص الأصول والخصوم المالية حسب الفئة وقياس القيمة العادلة

17.1 فئات الأصول والخصوم المالية

يمكن تصنيف القيم المدرجة للأصول والخصوم المالية للمجموعة الواردة في بيان المركز المالي المرحلية المكثف الجموع على النحو التالي:

النوع	التاريخ	النوع	التاريخ	النوع
30 سبتمبر 2019	31 ديسمبر 2019	30 سبتمبر 2020		
(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	د.ك	د.ك
4,653,487	2,580,478	5,578,023		بالتكلفة المطفأة
3,016,207	5,628,943	4,277,843		• النقد وارصدة لدى البنك
1,000,000	1,000,000	-		• ودائع قصيرة الأجل
4,187,802	4,290,142	3,692,365		• استثمارات مراجحة
12,857,496	13,499,563	13,548,231		• ذمم مدینه واصول اخری (ايضاح 8)
10,337,434	11,704,245	8,200,779		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (ايضاح 7)
16,544,379	16,168,068	13,267,811		استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (ايضاح 9)
39,739,309	41,371,876	35,016,821		إجمالي الأصول المالية

خصوم مالية (بالتكلفة المطفأة) :

490,155	408,598	29,628	• مستحق الى البنك
7,853,780	8,157,560	8,690,250	• ذمم دائنة وخصوم اخری
27,239,875	27,352,021	25,943,962	• قروض من بنوك ومؤسسات مالية (ايضاح 12)
35,583,810	35,918,179	34,663,840	

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجمعة

17. تابع/ ملخص الأصول والخصوم المالية حسب الفئة وقياس القيمة العادلة

17.1 تابع/ فئات الأصول والخصوم المالية

تمثل القيمة العادلة في السعر الذي يتم استلامه لبيع اصل او دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. تقيس المجموعة الأدوات المالية كالاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر بالقيمة العادلة وان تفاصيل القياس مفصح عنها في الإيضاح 17.2 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجمعة. ويرأى ادارة المجموعة، باستثناء بعض القروض طويلة الاجل، فإن المبالغ المدرجة لجميع الأصول والخصوم المالية الاخرى والتي هي بالتكلفة المطفأة تعتبر مقاربة لقيمها العادلة.

17.2 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة

يوضح الجدول التالي الأصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن بيان المركز المالي الجمع وفقا للتسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

يقوم التسلسل الهرمي بتصنيف الأصول والخصوم المالية الى ثلاثة مستويات استنادا الى اهمية المدخلات المستخدمة في قياس القيمة العادلة للأصول والخصوم المالية. فيما يلي مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة:

- مستوى 1 : اسعار مدرجة (غير معدلة) في اسواق نشطة لاصول وخصوم مماثلة.
 - مستوى 2 : معطيات غير الاسعار المدرجة المتضمنة في مستوى (1) والتي يمكن تتبعها للموجودات والطلبات سواء بصورة مباشرة (كالاسعار) او بصورة غير مباشرة (معطيات متعلقة بالاسعار) . و
 - مستوى 3 : معطيات الاصول والخصوم التي لا تستند الى معلومات سوقية يمكن تتبعها (معطيات غير قابلة للمراقبة).
- المستوى الذي تصنف ضمه الأصول والخصوم المالية يتم تحديده بناء على ادنى مستوى للمعطيات الهامة التي أدت الى قياس القيمة العادلة.

تم تصنيف الاصول المالية المقاسة بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي الجمع حسب التسلسل الهرمي المستخدم لقياس القيمة العادلة كما يلي:

30 سبتمبر 2020					
اصول مالية بالقيمة العادلة :					
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح أو الخسائر					
8,030,494	-	-	8,030,494		
170,285	-	170,285	-		
اصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل					
					الآخر
6,588,207	-	-	6,588,207		
6,028,217	1,372,312	4,655,905	-		
651,387	-	651,387	-		
21,468,590	1,372,312	5,477,577	14,618,701		مجموع الأصول

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

17. تابع / ملخص الأصول والخصوم المالية حسب الفئة وقياس القيمة العادلة
- 17.2 تابع / التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة

						مستوى 1	مستوى 2	مستوى 3	الرصيد الإجمالي	31 ديسمبر 2019
		د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
أصول مالية بالقيمة العادلة :										
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر										
- اسهم مسيرة										
11,116,688	-	-	-	11,116,688						
587,557	-	587,557	-							
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر										
9,081,667	-	-	9,081,667							
6,465,046	1,353,964	5,111,082	-							
621,355	-	621,355	-							
27,872,313	1,353,964	6,319,994	20,198,355							
مجموع الأصول										

						مستوى 1	مستوى 2	مستوى 3	الرصيد الإجمالي	30 سبتمبر 2019
		د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
أصول مالية بالقيمة العادلة :										
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر										
- أسهم مسيرة										
9,728,230	-	-	9,728,230							
609,204	-	609,204	-							
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر										
8,749,550	-	-	8,749,550							
7,339,978	2,008,095	5,331,883	-							
454,851	-	454,851	-							
26,881,813	2,008,095	6,395,938	18,477,780							
مجموع الأصول										

ان الطرق وتقنيات التقييم المستخدمة لغرض قياس القيم العادلة لم تتغير بالمقارنة مع فترة/ سنة التقرير السابقة.

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

17. تابع / ملخص الأصول والخصوم المالية حسب الفئة وقياس القيمة العادلة
 17.2 تابع / التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة

المستوى الثالث - قياسات القيمة العادلة

ان قياس المجموعه للأصول والخصوم المالية المصنفة في المستوى (3) تستخدم تقنيات تقييم تستند الى مدخلات غير مبنية على البيانات السوقية المعلنـة. كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من الارصدة الافتتاحية الى الارصدة الختامية على النحو التالي:

30 سبتمبر 2019	31 ديسمبر 2019	30 سبتمبر 2020	
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	
د.ك	د.ك	د.ك	
2,105,193	2,105,193	1,353,964	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
(126,538)	(793,891)	18,348	تغيرات بالقيمة العادلة
29,440	42,662	-	اضافات
2,008,095	1,353,964	1,372,312	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

18. التزامات طارئة وارتباطات رأسمالية

التزامات طارئة

كما في 1 ديسمبر 2011 قامت الشركة التابعة الاردنية للشركة الأم "شركة نور الكويتية الأردنية للاستثمار المالي المحدودة" ("البائع") ببيع كافة ملكيتها في رأس مال احدى شركاتها التابعة بالأردن (شركة نور الأردنية الكويتية للنقل) إلى ثلاثة من المشترين الأفراد ("المشترين"). لاحقاً لنقل الملكية والسيطرة للمشترين الذين قاموا برفع دعاوى قضائية ضد البائع مدعين التحريف بتقييم اصول الشركة التابعة بمبلغ 4,500,000 دينار أردني (2,194,442 د.ك). إدارة الشركة التابعة والمستشار القانوني يعتقدون بإمكانية الحصول على قرار ايجابي من قبل المحكمة، لذلك لا يوجد أي مختص لآلية آثار التي قد تترجم عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة.

ضمانات والتزامات رأسمالية

يوجد على المجموعه بتاريخ التقرير ارتباطات رأسمالية بمبلغ لا شيء د.ك (31 ديسمبر 2019: 1,038,605 د.ك و 30 سبتمبر 2019: 1,138,125 د.ك) مقابل شراء استثمارات وتطوير عقارات استثمارية وضمانات بمبلغ 3,868,427 د.ك (31 ديسمبر 2019: 1,169,544 د.ك و 30 سبتمبر 2019: 2,741,194 د.ك).

19. أصول بصفة الأمانة

تدبر الجموعه صناديق استثمارية مشتركة ومحافظ نياـبة عن الشركة الأم للمجموعه وأطراف أخرى ذات صله وأطراف خارجية، وتحتفظ بأوراق مالية في حسابات أمانة لا تظهر ضمن بيان المركز المالي المرحلي المكثف الجمـع للمجموعه. بلغ إجمالي الموجودات المدارـة بصفة الأمانة مبلغ 25,584,644 د.ك كما في 30 سبتمبر 2020 (31 ديسمبر 2019: مبلغ 26,986,404 د.ك وفي 30 سبتمبر 2019: مبلغ 26,331,638 د.ك) وهي تتضمن موجودات مدارـة نياـبة عن الشركة الأم الرئيسية وأطراف أخرى ذات صله بمبلغ 19,505,745 د.ك (31 ديسمبر 2019: 19,681,561 د.ك و 30 سبتمبر 2019: 19,803,836 د.ك).

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة الجموعة

20. توزيعات أرباح ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة

في اجتماع الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الأم الذي عقد في 29 ابريل 2020، وافق المساهمين على توزيع أرباح نقدية على المساهمين ما يعادل 6 فلس لكل سهم بمبلغ 2,414,596 د.ك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019 (31 ديسمبر 2018: 5 فلس) وتوزيع مبلغ قدره 120,000 د.ك كمكافآت لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2019.

21. استثمارات وكالة

(أ) تتمثل استثمارات وكالة إيداع بمبلغ 14,324,160 د.ك لدى شركة استثمارية إسلامية محلية والتي استحقت في الربع الأخير من سنة 2008. إن الشركة المستثمر بها لم تسدد هذا المبلغ في تاريخ الاستحقاق. ومع ذلك، تم تحديد تاريخ استحقاق جديدة من قبل المحكمة. ان الشركة المستثمر بها لم تتمكن من سداد القسط الثاني، الثالث، الرابع والخامس المستحق في سبتمبر 2014 و 2015 و 2016 و 2017 على التوالي. تمأخذ مخصص كامل للذمم المدينة وفقاً لقانون المخصصات لبنك الكويت المركزي. شرعت المجموعة برفع قضايا قانونية مختلفة ضد الشركة المستثمر بها، التي تم اقرارها لصالح المجموعة. خلال 2019، قامت الشركة الأم بإبرام عقد تسوية مع الشركة المستثمر بها وفقاً لهذه الاتفاقية تم تحويل 50% من أسهم شركة محلية غير مدرجة (الشركة المقتناة) إلى الشركة الأم.

تقوم الشركة المقتناه مع شركات أخرى بمتابعة إجراءات قانونية من أجل تنفيذ حقوقهم المشتركة وفقاً لحكم المحكمة السابق. ترى إدارة الشركة الأم بأن الأثر المالي لهذه المعاملة سيتم تعديلها عند الانتهاء من الإجراءات القانونية ذات الصلة.

(ب) خلال السنوات السابقة، قامت المجموعة بتحمل كافة البعض القانونية وذلك بتحمل استثمارات وكالة بمبلغ 1,683,250 د.ك (مخالفة بذلك قانون الشركات التجارية لسنة 1960) تم ايداعها لدى شركة الاستثمارات المذكورة أعلاه من قبل المجموعة كجزء من مجموع استثمارات الوكالة بمبلغ 14,324,160 د.ك بصفة الأمانة بموجب اتفاقية الوكالة مع بعض الأطراف ذات صلة، على الرغم من وجود نص بالعقد ينص على عدم تحمل المجموعة أي تبعات مالية أو قانونية. كما ذكر أعلاه، تم تحصيص المبلغ بالكامل وفقاً لقوانين البنك المركزي. بدأت المجموعة اجراءات قانونية ضد الطرفين لاسترداد المبلغ بما في ذلك الأرباح عنه.

خلال 2019، ونتيجة لحكم المحكمة لصالح المجموعة، أبرمت الأطراف ذات صلة اتفاقية تسوية مع الشركة الأم لتسوية المبلغ المذكور أعلاه البالغ 1,683,250 د.ك. استلمت الشركة الأم القسط الثاني والثالث والرابع بمبلغ 200,000 د.ك خلال الفترة كما في اتفاقات التسوية والمبالغ المتبقية بقيمة 200,000 د.ك و 683,250 د.ك سيتم استلامها في 2020 و 2021 على التوالي. وقد نتج عن ذلك عكس مخصص استثمارات وكالة البالغ 600,000 د.ك وفقاً لقوانين مخصص الائتمان من بنك الكويت المركزي. وتم ادراجه ضمن فوائد وآيرادات أخرى.

22. معلومات المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للفترة السابقة لتتناسب مع عرض البيانات المالية للفترة الحالية. إن إعادة التصنيف ليس له اثر على صافي الأصول وصافي حقوق الملكية وصافي نتاج السنة أو صافي الزيادة في النقد وشبيه النقد المعلن سابقاً.

تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

23. الاندماج مع شركة تابعة

وافق مجلس إدارة الشركة الأم في الاجتماع الذي عقد في 18 نوفمبر 2019 ، من حيث المبدأ ، على عرض إحدى الشركات التابعة لها، شركة نور للاتصالات القابضة ش.م.ك (مقلدة) (الشركة المندمجة) ، للاندماج عن طريق الاندماج في الشركة الأم (الشركة الداجمة) ، كما هو منصوص عليه في لائحة هيئة أسواق المال وفقا لإجراءات الفصل التاسع (الاستحواذ والاندماج) للقانون رقم 7 . علاوة على ذلك، وافق مجلس الإدارة في الاجتماع الذي عقد في 24 سبتمبر 2020 ، على تقديم المستندات الالزامية بما فيها تقارير المستشارين إلى الجهات الرقابية للحصول على الموافقات ذات الصلة.

نتيجة لعملية الدمج المقترحة وخضوعها لموافقة الجهات القانونية والمساهمين في كلا الشركتين المندمجتين ، سيحصل المساهمون في الشركة المندمجة على أسهم الشركة الأم.