

## استقرار أسهم أوروبا

فتحت الأسهم الأوروبية مستقرة وسط تراجع في أسهم قطاع الطاقة قابلة ارتفاع كبير لأسهم اريكسون بعدما اشترى مستثمر نشط حصة في الشركة المتخصصة في معدات الاتصالات، وانخفض المؤشر ستوكس 600 للاسهم الأوروبية 0.02 في المئة بينما زاد مؤشر ستوكس 50 للاسهم القيادية بمنطقة اليورو 0.1 في المئة. وارتفع المؤشر فايننشال تايمز 100 البريطاني 0.2 في المئة بدعم من تراجع الجنيه الاسترليني الذي هبط بعدما أظهر استطلاع جديد للرأي ان بريطانيا تواجه خطر ان يكون لديها برلمان بلا أغلبية بعد انتخابات الثامن من يونيو.

## المنصور: 11% نمواً في حقوق مساهمي «الكويتية العقارية»

كتب يوسف القديحي



طارق المنصور

وافقت الجمعية العمومية للشركة الكويتية العقارية القابضة، بنسبة حضور بلغت 81 في المئة، على البيانات المالية والتقارير السنوية للشركة والذي استعرض من خلاله أبرز الأعمال والتطورات عن العام المنتهي في 31 ديسمبر 2016 وذلك بحضور وزارة التجارة والصناعة امس الأربعاء 31 مايو.

وقال الرئيس التنفيذي للشركة طارق المنصور لقد كان العام المنصرم عام تحدي كبير، حيث أنه وبعد تداعيات الأزمة المالية العالمية دخل الاقتصاد الكويتي مرحلة هبوط أسعار النفط ودوامه عجز الموازنة العامة، لكن جابهت ادارة الشركة تلك التحديات بالسعي الدؤوب للمحافظة على الشركة وأصولها والعمل على تنميتها وتعزيز حقوق المساهمين.

وأشار المنصور الى ان انخفاض أسعار النفط بات يفرض أكثر من اي وقت مضى ضرورة تنويع الاقتصاد بشكل أكثر الحاحاً، كما أصبح إيجاد فرص العمل عالية الإنتاجية من الأمور ذات الأولوية لخفض اعتماد الكويت على إيرادات النفط كمصدر وحيد بمخاطر عالية اقتصادياً وذات تأثير سلبي على مسيرة القطاع الخاص نظراً للحدود الذي يلعبه الإنفاق الحكومي في تنشيط الاقتصاد واعتماد القطاع الخاص في غالبية أنشطته على هذا الإنفاق.

لذا يتطلب الأمر ضرورة تركيز الحكومة على اجراء اصلاحات حقيقية وجادة لاحتواء الإنفاق الجاري، واعطاء أولوية للإنفاق الرأسمالي، ومواصلة تطبيق سياسات تهدف الى زيادة دور القطاع الخاص اقتصادياً، وخلق فرص استثمارية أوسع.

وإذ ان التدني في أسعار النفط تسبب في تسجيل عجز مالي قدر بنحو 12 في المئة متوقعا ان تكون هناك بعض الصعوبة في بيئة الأعمال والأنشطة التشغيلية ناتجة عن تراجع وتيرة المشاريع الرأسمالية وصعوبة

تراجع النفط أدى إلى صعوبات في بيئة الأعمال

## «كاريدج» تنضم لـ «ديليفري هيرو»

وقعت كاريدج (Carriage) اتفاقية استحواذ تنضم بموجبها إلى مجموعة ديليفري هيرو (Delivery Hero) التي تعتبر من الشركات العالمية الرائدة في مجال خدمات طلب وتوصيل الطعام أونلاين.

وتعتبر شركة كاريدج (Carriage) كنموذج أعمال متعدد الوظائف والمزايا يركز على أمرين، قطاع خدمات التوصيل، وكذلك القيام بعملية التوصيل والتسليم للعميل إلى أي مكان في دول الخليج، ما يتيح انضمام المزيد من المطاعم التي توقفت أو لا تريد ان تقوم بخدمة التوصيل بنفسها. وهذا النموذج التجاري والخدمي الجديد في ما تقدمه كاريدج (Carriage) يعكس تحولاً واسعاً على المستوى الاقليمي.

وعن هذا الاستحواذ يقول عبد الله المطوع، الرئيس التنفيذي لشركة كاريدج (Carriage): «يسرنا ان ننضم الى واحدة من أقوى الشركات العالمية في قطاع خدمات التوصيل، واننا متشوقون للبدء بالعمل المشترك لما يحمله من فرص جديدة وأعدة تنتظرنا. ان انضمامنا تحت مظلة ديليفري هيرو (Delivery Hero) من شأنه ان يعزز قوتنا وانتشارنا وخدماتنا بشكل كبير وملحوظ».

أما نيكلاس أوستبرغ، الرئيس التنفيذي لمجموعة ديليفري هيرو (Delivery Hero) فقال: «تعتبر كاريدج (Carriage) لاعباً هاماً في سوق خدمات توصيل الطعام على مستوى الشرق الأوسط، وهي تمتلك فريقاً ادارياً متميزاً بكفاءته وخبراته، واستطاعت الشركة ان تحقق سجلاً ناجحاً يساهم في تعزيز وتوسيع قطاعاتنا وخدماتنا تحت العلامة التجارية (طلبات)، كما انها ستساهم في تقوية مكانتنا الاقليمية حيث تعتبر هذه المنطقة غنية بإمكانات النمو الهائلة».

ويدير شركة كاريدج (Carriage) كلاً من الرئيس التنفيذي عبد الله جهاد المطوع، والرئيس المالي مصعب جهاد المطوع، ورئيس العمليات خالد يوسف القمدي، ورئيس الخدمات التكنولوجية جوناثان لاو، وكان لفريق الإدارة القوي والمؤسس للشركة دور رئيس في اتمام عملية الاستحواذ. وتأسست شركة كاريدج (Carriage) في الكويت التي تعتبر عاصمة الغذاء والمطاعم في الخليج، وتوسعت أعمال الشركة لتشمل أسواقاً أخرى في دول الخليج العربي.

## الخالد: «نور للاستثمار» تتفاوض لإعادة هيكلة تسهيلات ائتمانية



جانب من العمومية

كتب إبراهيم الخليفي

كشف رئيس مجلس الإدارة شركة نور للاستثمار المالي الدكتور فهد الخالد، ان الشركة استطاعت تحقيق ارباح صافية بلغت 1.15 مليون دينار بربحية 2.86 فلس للسهم عن السنة المالية المنتهية في 2016 رغم التحديات المستمرة على بيئة الأعمال العالمية والإقليمية، وأن ربحية الشركة المتواصلة على مدى الأعوام السابقة تعود لاستراتيجية الشركة في التنوع والتوازن بين الاستثمارات في القطاعات التشغيلية المحلية والإقليمية المختلفة. ونوه د. الخالد ان من اهم الاستثمارات التشغيلية للشركة، حصتها البالغة 49.11 في المئة في بنك ميزان المحدود في باكستان. حيث استمر البنك في نمو عملياته ومواصلة دوره الريادي في مجال تقديم الخدمات المصرفية الإسلامية في باكستان، والذي انعكس ايجاباً بارتفاع اجمالي أصوله بنسبة 24 في المئة خلال العام 2016 لتصل الى 6.3 مليارات دولار كما في 31 ديسمبر 2016م. ويمتلك البنك شبكة من عدة فروع واسعة تبلغ 570 فرعاً على مستوى باكستان.

وتحدث عن القيمة السوقية لحصة الشركة في بنك ميزان التي بلغت ما يقارب 98 مليون دينار كما في 31 ديسمبر 2016 وفق السعر المعلن لسهم البنك في بورصة باكستان علماً بان هذا الاستثمار مفيد ضمن البيانات المالية للشركة بقيمة 57 مليون دينار فقط. وأشار الى قيام الشركة باعادة رسم وهيكله استثماراتها في سوق الأوراق المالية، من خلال تنويع محفظة استثماراتها المتاحة للبيع، وعليه قامت بتخارجات من بعض مكوناتها بما يعادل 5.89 ملايين دينار خلال العام 2016. وأن الشركة اتخذت خطوات متقدمة لاعادة تنظيم محتويات محفظتها العقارية وقامت بالتخارج من عقارات بقيمة 11.7 مليون دينار خلال العام. كما قامت باستثمار مبلغ 5.5 ملايين دينار في شراء عقارات جديدة والدخول في مشاريع تطوير عقارية سعياً الى تحقيق نمو وعوائد اضافية. وأضاف ان الشركة واصلت تنفيذ استراتيجيتها لتحسين الاداء التشغيلي لشركاتها التابعة، حيث حققت إحدى شركاتها التابعة في المملكة الأردنية الهاشمية المتخصصة في مجال الفنادق والضيافة نمواً في الإيرادات بنسبة 19 في المئة مما انعكس على صافي ارباحها خلال العام. كما قامت باعادة هيكلة شركاتها التابعة المتخصصة في خدمات تقنية المعلومات وخففت من خسائرها بنسبة 78 في المئة مقارنة مع عام 2015.

وأكد الخالد بان الشركة مهتمة بشكل كبير بتفعيل أدوات استثمارية جديدة وفقاً لما تطرحه هيئة أسواق المال، ومنها نشاط صانع سوق وذلك بما يعزز من إيرادات الشركة التشغيلية. حيث بين ان المشاركة في مثل هذه الأدوات تتوقف على الاطر المنظمة لها وانجاز الحكومة لخطةها التطويرية والتخريبية ومساعدتها الداعمة للاقتصاد بما ينعكس ايجاباً على السوق بشكل عام. وأضاف ان الشركة تقوم بالتفاوض مع الجهات الدائنة لاعادة هيكلة تسهيلات ائتمانية بقيمة 96.7 مليون دينار في ظل تركيز خطتها على تخفيض ديون الشركة، حيث قامت بتسديد مبلغ 5.7 ملايين دينار خلال عام 2016، وبذلك تكون الشركة قد قامت بسداد مايعادل 58 مليون دينار من اجمالي الدين منذ العام 2012. وافقت الجمعية العامة على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع ارباح عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016م كما وافقت على البنود الأخرى المدرجة على جدول الاعمال.

## النهار الطبي

للإعلان في الصفحة الطبية : 1832020 داخلي: 3000 - 1133 - فاكس الإعلان: 22414421

## مستوصف الجريوي كليك

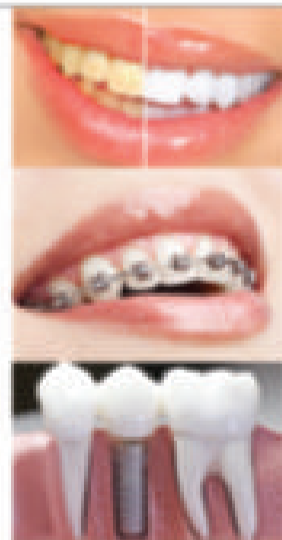
### الاستشاري د. مفيد الصواف

استشاري زراعة وتركيبات

دبلومات البورد الأمريكي في زرع وتعويض الأسنان في جامعة هارفارد

### د. أيمن شخاشيرو

أخصائي تركيبات تجميلية



التقييم  
بمعدل 4.00

تاج الزركون  
بمعدل 5.00

الزراعة  
بمعدل 2.25

حالات الجعير الأسنان

العلاج الفعال للألم الراس  
والعق والوجه والفكين

أدينا الحل لمخالفات زراعة  
الاسنان المعقدة

جولي - خلف مجمع القفزة الجولوبي - بناء الجريوي الطبي  
محل علي المغرب السويح - خلف مدرسة النجاة - فرع الجمعية

تقال: 99063129 - ت: 22646969 - 22655566

الوحدة الكويتية الألمانية لجراحة الكلى والمسالك البولية والتناسلية  
KUWAIT GERMAN UROLOGY UNIT

أكبر تجمع استشاري  
مسالك بولية وتناسلية في القطاع الخاص

مركز الجارالله الألماني التخصصي  
Jarallah German Specialized Clinic

### للنساء إذا كنتي تعاني من

- تسرب البول عند العطس أو الكحة
- التردد على الحمام بكثرة
- رائحة بول كريهة
- ألم في منطقة الحوض
- حصى المسالك البولية
- إلتهاب المسالك البولية
- ضعف الرغبة الجنسية



### للرجال إذا كنت تعاني من

- تضخم البروستات
- حصى المسالك البولية
- العقم عند الرجال
- دوالي الخصية
- العجز الجنسي
- إلتهاب المسالك البولية
- أورام الكلى والمسالك البولية

نوفر لك نصائح وطرق الوقاية  
من أمراض المسالك البولية والتناسلية  
تابعنا على  
@dralimehdizadeh



نستقبل  
في عيادتنا  
حاملين بطاقة عافية